

CONSELL GENERAL Pàgines 6 i 7

CONSELL GENERAL / SERGI PÉREZ

Una regulació per a la inversió estrangera aprovada amb desacord



El conseller general de Concòrdia, Pol Bartolomé, a la cambra parlamentària aquest dijous.

► La cambra parlamentària aprova la Llei Òmnibus 2 enmig d'un xoc polític i discrepàncies envers els límits i regulació de la inversió estrangera

► El debat sobre el model i l'eficiència d'Andorra Turisme es tanca amb el rebuig de les esmenes clau al Consell General proposades per Concòrdia

► L'oposició mostra la seva insatisfacció amb la partida pressupostària del 2026, mentre Escalé alerta d'un parc immobiliari «salvatgement desbocat»

► Lladós 'treu pit' anunciant un superàvit de 60 milions el 2025 i defensa uns pressupostos del 2026 centrats en l'habitatge i el poder adquisitiu

ACCIDENT LABORAL Pàgina 10

Ferit un treballador després de ser colpejat per un bloc de formigó

DUES DENÚNCIES EFECTUADES Pàgina 10

Investigació oberta a la Cortinada per unes presumptes amenaces

COL·LABORACIÓ PARROQUIAL Pàgina 3

Escaldes valida el conveni de recollida de residus amb els set comuns

NOVA CENTRAL HIDROELÈCTRICA Pàgina 8

Ordino produirà fins al 30% de la seva energia amb la instal·lació del Serrat

EXPERIÈNCIA IMMERSIVA Pàgina 14

'Van Gogh Alive' aterra a Andorra com a nou pol d'atracció cultural

CRIP TOS

Ara és el moment

Compra Bitcoin i Ethereum amb la seguretat de la custòdia professional de Prosegur i el rigor de Myandbank. Per invertir amb confiança i amb les comissions més baixes del mercat.

0,50 % de trading i 0,50 %
de custòdia anual



La compra i venda de criptodivises a Myandbank es realitza a través de la companyia Prosegur Crypto, que ha aconseguit la llicència per operar amb criptoactius al Principat d'Andorra. Les operacions no tindran cap cost des de Myandbank. Prosegur Crypto cobrarà una comissió de 0,50 % + IGI de compravenda, la qual es deduirà de l'import de la compra, i una comissió de custòdia del 0,50 % + IGI anual, que es cobrarà mensualment.

Myandbank és un banc 100% digital, un nou canal comercial d'Andorra Banc Agricol Reig, SA. (Andbank). Andbank opera amb el Número de Registre Tributari (NRT) A700158 F, el núm. de Registre Societats Mercantils 5008, i el núm. de registre a l'Autoritat Financera Andorrana (AFA) EB 01/95. Per a més informació, contacta amb hola@myandbank.com o al 881 960..

Tema del dia

Acord entre les set parròquies

CONSELL DE COMÚ

Escaldes dona el vistiplau al conveni de recollida de residus conjunt

Tindrà una durada de 10 anys i la corporació escaldenca preveu una despesa superior als 13,5 milions

POL FORCADA QUEVEDO
ESCALDES - ENGORDANY

En el primer Consell de Comú d'Escaldes-Engordany s'ha aprovat per unanimitat el conveni de col·laboració entre les set parròquies per a la contractació conjunta del servei de recollida de residus. Tal com ha assenyalat la consellera major i consellera de Recursos Humans, Acció Social, Medi Ambient i Vall del Madriu, Magda Mata, es tracta d'un pas necessari perquè es pugui licitar l'acord –ha de rebre abans el vistiplau dels set comuns–, procés del qual s'encarregarà la corporació encampadana.

Segons han informat, el nou contracte tindrà una durada de 10 anys i donarà continuïtat a l'actual. Està “pràcticament acabat”, però al plec de bases, el qual “té en compte les especificitats de cada parròquia”, es contemplen alguns canvis que s'han d'acabar de definir, com decidir si l'encarregada serà només una empresa o en seran més. En el cas del comú escaldenc, “la despesa aproximada associada a aquest servei per al conjunt del període esmentat és de 13,6 milions d'euros”.

Al seu torn, la cònsol major, Rosa Gili, ha recordat que a Escaldes-Engordany continua en funcionament la recollida porta a porta. “Estem plantejant ampliar-ho i s'està mirant en quines zones”, ha indicat, tot



La cònsol major d'Escaldes-Engordany, Rosa Gili, durant el Consell de Comú.

ROSA GILI

CÒNSOL MAJOR D'ESCALDES-ENGORDANY

[Envers les darreres glaçades al carrer] «Van passar en un moment puntual i hi havia gent que hauria patinat fes el que fes el comú»

celebrant que la seva “és una de les parròquies que millor recicla”. “Potser al principi va haver-hi algunes reticències al

respecte, però la gent ho ha adherit i estem contents de veure que ho estem fent bé”, ha completat.

LES GLAÇADES // “És un hivern al qual ja no estàvem acostumats. Van passar en un moment puntual i hi havia gent que hauria patinat fes el que fes el comú”. Aquestes han estat declaracions de Gili en ser demanada per les darreres glaçades al carrer, les quals van acabar amb un centenar de persones a Urgències. En tot cas, la mandataria ha indicat que han dut a terme diferents reunions “per veure què millorar” i per “posar-nos al dia”, tot i que ha volgut treure ferro a l'assumpte.

Es tracta d'un pas necessari perquè es pugui licitar l'acord, del qual s'encarregarà el Comú d'Encamp

“No es va avisar de cap alerta especial”, ha asserit. Al seu torn, la líder de l'oposició, Anna Garcia, ha remarcat haver demanat explicacions en el seu moment, deixant clar que la salaó de les voravies va arribar tard, però que “ja es treballa en un nou protocol d'actuació”.

JURAMENT DE CÀRREC // La sessió de Consell de Comú també ha servit per dur a terme la presa de jurament del càrrec d'agent de circulació comunal d'Eduard Salsas Chinchilla, un cop superat el període de prova. ●

EDITORIAL

Una majoria suficient per aprovar la segona part

EL PERIÒDIC D'ANDORRA no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors i tampoc s'identifica necessàriament amb els seus comentaris.

A efectes de publicitat contractada per persones pertanyents a diferents sectors o branques professionals, aquest mitjà no es fa responsable del contingut de la publicitat en relació al disposat en les normes estatutàries o deontològiques que regeixen la professió en concret, la qual qüestió únicament compet a la persona que contracta la publicitat.

L'aprovació de la Llei Òmnibus 2 al Consell General ha estat possible gràcies a una majoria clara, però amb un debat marcat per la manca d'escolta a les propostes de l'oposició. El text aprovat, que correspon essencialment

a la segona part de la regulació anunciada pel Govern, estableix un marc més estricte sobre habitatge i inversió estrangera, tot i que deixa interrogants oberts sobre la seva capacitat real d'incidir en el mercat. Les veus crí-

tiques, com les de Cerni Escalé i Pere Baró, coincideixen a advertir que es tracta d'una oportunitat parcialment perduda, mentre l'Executiu defensa que la llei fixa les bases del creixement sostenible i apunta a la mobilit-

zació de pisos buits com una de les vies per ampliar l'oferta. Des de l'oposició, però, es considera que els límits establerts són insuficients i que el marc regulador presenta forats que poden mantenir la pressió inflacio-

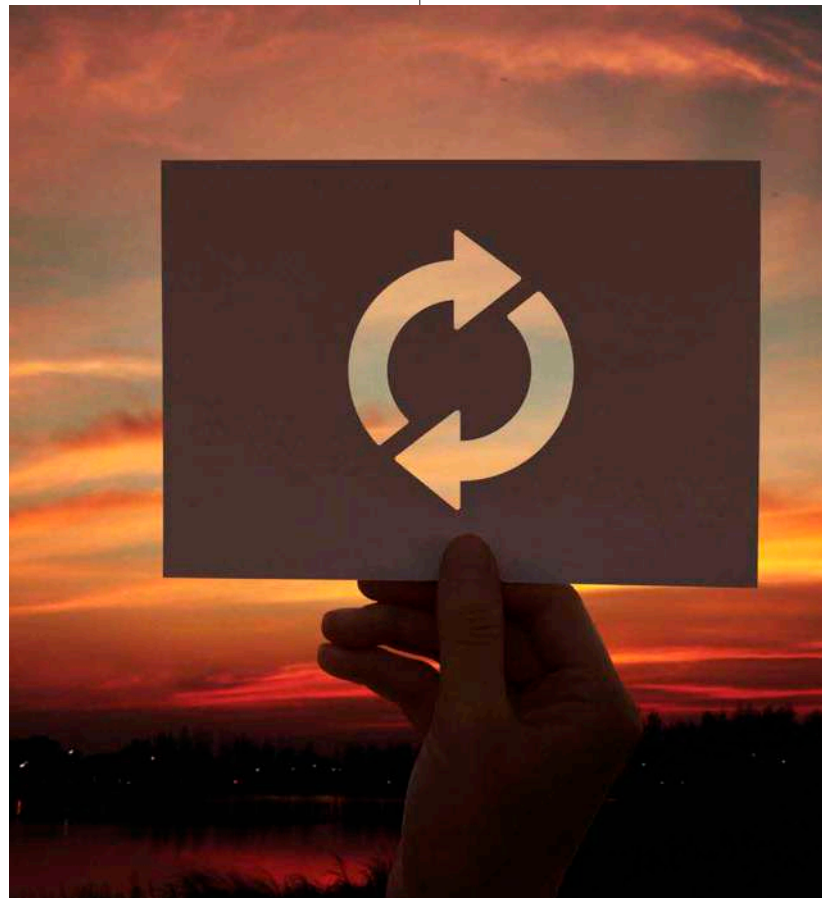
nista sobre l'habitatge. La llei s'ha aprovat democràticament, però només el temps dirà si les mesures adoptades aportaran solucions efectives o si quedaran curtes davant d'un mercat immobiliari encara desbocat.

La finestra Oberta

ROSER COLL

El canvi no arriba cada 1 de gener, un dilluns o un nou més. el canvi arriba quan decideixes prendre'l

Esperar el moment perfecte per canviar és una de les excuses més habituals —i més còmodes— que ens expliquem. Ens amaguem darrere del calendari com si una data tingués el poder de fer la feina que nosaltres evitem: esforçar-nos, assumir responsabilitats i sortir de la zona de confort. L'1 de gener no transforma a ningú. Els



dilluns no arreglen anys de mals hàbits. Un nou més no esborra la manca de compromís. Si no canvies avui, no canviarà res demà només perquè el dia tingui un altre número. La realitat és crua: molta gent no canvia perquè no vol. No perquè no pugui, ni sàpiga com fer-ho. Canviar exigeix renunciar a les excuses, deixar de culpar l'entorn i acceptar

que ningú vindrà a salvar-te. Continuar igual també és una decisió, encara que prefereixis no reconèixer-la. Parlar de canvi sense acció és autoengany. Les llistes de propòsits abandonades, els "dilluns començo" repetits fins a l'absurd i les promeses buides no són mala sort: són manca de determinació.

El temps passa igualment, facis el que facis,

però les conseqüències només cauen sobre qui no actua. Canviar fa mal. Incòmoda. Esgota. Obliga a mirar-te al mirall sense filtres i admetre que hi ha actituds i hàbits que t'estan portant al fracàs. Per això és tan fàcil ajornar-lo tot a una data simbòlica: perquè esperar no requereix valentia. El canvi no necessita cap permís del calendari. Necessita una decisió ferma. I quan aquesta decisió arriba, qualsevol dia pot convertir-se en un punt d'inflexió. Però fins que no decideixis prendre'l, cap data et salvarà. Decidir canviar vol dir acceptar que no hi ha garanties. Que potser no sortirà bé a la primera. Que fracassaràs, que dubtaràs i que tindràs ganes de tornar enrere.

Però també vol dir assumir que quedar-te on ets té un preu molt més alt: el de frustració acumulada, el temps perdut i la sensació persistent d'estar desaprofitant la teva pròpia vida. És fàcil parlar de canvi quan no

implica sacrifici. El problema arriba quan canviar exigeix deixar de queixar-se, deixar d'assenyalar als altres i deixar de viure instal·lat en la queixa eterna. Canviar vol dir fer-se càrrec de les conseqüències, bones i dolentes, sense excuses. No tothom està disposat a fer-ho. I està bé dir-ho clar. No tothom vol créixer. No tothom vol responsabilitzar-se. No tothom vol esforçar-se. Però llavors cal ser honest: no culpis el temps, el context ni la mala sort. Si no canvies, és perquè no has decidit fer-ho. El calendari continuarà avançant, indiferent a les teves intencions. Els anys passaran igual, amb propòsits o sense. L'única diferència real serà si, en algun moment, vas haver de deixar d'esperar i començar a actuar. Perquè el canvi no arriba. El canvi s'assumeix. I només arriba qui està disposat a pagar-ne el preu. ●

Quiromassatgista terapèutica

LA TRIBUNA

El combustible invisible de la innovació: Redibuixant un nou mapa geopolític

MARTA
AMBOR



Aquest principi d'any, l'aparador tecnològic mundial ha quedat marcat per un desplegament d'optimisme sense precedents. Totes les mirades es van fixar en els llums de neó del "CES 2026" (Consumer Electronics Show) a Las Vegas, el gran esdeveniment d'innovació, on els nous models de processadors de NVIDIA, els robots humanoides de Boston Dynamics i Tesla, els televisors i tauletes 3D de Samsung i la nova generació de mobilitat elèctrica, han definit un full de ruta on la intel·ligència artificial ho inunda tot.

No obstant això, sota aquesta façana d'innovació, s'hi amaga una altra realitat: l'armament militar d'avantguarda. Els mateixos processadors

que avui gestionen un correu electrònic són el cervell de drons de combat i sistemes de defensa intel·ligent. Darrere d'aquesta simfonia de síl·licis i bateries d'alta densitat, s'imposa un silenci sepulcral sobre l'origen dels materials que fan possible aquesta revolució: les terres rares.

Tres grans potències s'enfronten avui en aquest tauler geopolític pel domini d'uns recursos que el Servei Geològic dels Estats Units (USGS), organisme de referència mundial, cataloga com a crítics en els seus darrers informes. Les dades són aclaparadores: La Xina lidera el mercat amb més de 44 milions de tones en reserva, controlant la Mongòlia Interior, el triangle del liti en la intersecció dels Andes i els grans jaciments a l'Àfrica. Davant d'aquest monopoli, les potències occidentals semblen haver arribat a una conclusió



FREEPIK

El futur no es construeix només amb codis; es construeix amb minerals sota disputa

alarmant: la intervenció a tercers països resulta estratègicament més rendible que la dependència comercial del gegant asiàtic.

En aquest escenari, Rússia juga la seva carta amb jaciments a la península de Kola i a l'extrem nord de Sibèria, a més del control de minerals

estratègics a l'est d'Ucraïna. Per la seva banda, l'estratègia dels Estats Units apunta ara a un control territorial directe. La recent intervenció a Veneçuela no respon únicament al petroli; és una carrera desesperada per assegurar el gran rebost de terres rares.

Paral·lelament, l'inte-

res també per Groenlàndia no és casual; l'illa té un valor mineral i tèrmic. A més de les seves vastes reserves de terres rares, el seu sòl permanentment congelat és el millor aliat per a la IA. Els servidors d'última generació requereixen un refredament constant que només les temperatures extremes poden oferir sense cost energètic, convertint el gel groenlandès en el refrigerador natural.

En definitiva, el que celebrem aquest principi d'any no són només productes de consum, sinó els trofeus d'una guerra pels recursos. El futur no es construeix només amb codis; es construeix amb minerals sota disputa. El CES és el somni, però el terra veneçolà i el groenlandès són el veritable combustible que manté el sistema funcionant. ●

Presidenta i fundadora And-blockchain

INSTANTS
café & restaurant

**DREAM
MORE
PLAER**

SOTTOVOCE
...l'Amore a tavola

LA FONCLETTE



PLAZA
HOTELS & RESORTS

CONSELL GENERAL

Llum verda a la Llei Òmnibus 2 tot i les discrepàncies en la inversió estrangera

El Govern assegura haver identificat més de 800 pisos buits i contactar amb propietaris per activar-los

CONSELL GENERAL / SERGI PÉREZ



La ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge, Conxita Marsol, al ple del Consell General d'aquest dijous.

ELENA HERNÁNDEZ MOLINA
ESCALDES-ENGORDANY

La sessió del Consell General celebrada avui ha culminat amb l'examen i votació del Projecte de llei de continuïtat i consolidació de les mesures per al creixement sostenible, o més coneguda com a Llei Òmnibus 2, que ha quedat aprovat amb 16 vots a favor i 8 en contra. Prèviament, la cambra ha debatut i votat les reserves d'esmena presentades pels grups parlamentaris Socialdemòcrata i de Concòrdia, que no han prosperat.

Durant el debat, la ministra de Presidència, Economia, Treball

i Habitatge, Conxita Marsol, ha defensat que el projecte "assenta les bases del creixement sostenible" i ha anunciat que el Govern ha identificat més de 800 pisos buits. Segons ha explicat, s'ha contactat amb més de 800 propietaris per incentivar que aquests habitatges entrin al mercat. Ha subratllat que la llei no se centra només en l'habitatge, sinó també en limitacions migratòries i en l'enduriment de l'impost sobre la inversió estrangera, que el 2025 ha generat una recaptació de 18 milions d'euros destinada a polítiques públiques.

El grup parlamentari de Concòrdia ha situat des de l'inici del

debat que la seva reserva d'esmena tenia com a objectiu limitar de manera més estricta la inversió estrangera en habitatge, amb la voluntat de prioritzar l'accés a l'habitatge de les persones que viuen i treballen al país. El president del grup, Cerni Escalé, ha expressat el desacord amb el llindar de 800.000 euros fixat per a la inversió immobiliària i ha advertit que aquesta xifra pot alimentar una dinàmica inflacionista. Ha defensat que "la prioritat ha de ser per a les persones d'Andorra" i ha alertat que permetre aquest nivell d'inversió pot tensar encara més el mercat.

En el debat també s'ha abordat l'efecte de la inversió estrangera sobre la inflació i la diferència entre compradors estrangers amb alt poder adquisitiu i aquells que no en tenen. Escalé ha apuntat que l'actual model obliga la població resident a competir amb perfils econòmics molt més forts, fet que dificulta l'accés al primer habitatge.

Tot i l'exposició i el vot a favor dels socialdemòcrates, la reserva d'esmena de Concòrdia no ha prosperat. La consellera general Núria Segués ha explicat que, tot i valorar positivament algunes mesures del projecte, considera que falten instruments de regulació més contundents. Ha afirmat que "la inflació ja és una realitat" i ha expressat la preocupació perquè les persones que viuen al país hagin de competir amb compradors estrangers amb una gran capacitat econòmica. ●

Escalé adverteix que el model d'inversió estrangera pot tensar encara més el mercat immobiliari

L'oposició critica el pressupost del 2026 i Escalé alerta del parc immobiliari

Concòrdia, PS i AE qüestionen l'impacte de la dotació

ALEX MONTERO CARRER
ESCALDES-ENGORDANY

La resposta dels grups de l'oposició a la intervenció inicial del ministre de Finances, Ramon Lladós, ha marcat bona part del debat pressupostari d'aquest dijous al Consell General. Per part de Concòrdia, el seu president, Cerni Escalé, ha lamentat que el debat sobre les esmenes pressupostàries hagi estat "molt escàs" i ha assegurat que el seu grup va presentar "propostes concretes i assumibles". Escalé ha posat l'accent en l'habitatge com a prin-

cipal repte del país i ha aportat dades per il·lustrar-ho: un increment addicional del 6% del preu en els darrers tres mesos, un augment del 19% als portals de venda en l'últim any i una dificultat d'accés que fa que avui sigui "tres vegades més difícil" comprar un pis que fa 30 anys amb el mateix poder adquisitiu.

Tot i reconèixer que el Govern serà "probablement recordat per la creació de parc públic d'habitatge", Escalé ha considerat que s'ha fallat en la contenció de l'especulació immobiliària. "De poc serveix protegir una part del parc immobiliari si la resta està salvatgement desbocada", ha afirmat, tot defensant que "l'assistencialisme ha de tenir un caràcter puntual" i que "qualsevol persona que visqui al país hauria de poder



El president de la bancada de Concòrdia, Cerni Escalé, aquest dijous

viure dignament del seu esforç". El líder de Concòrdia també ha alertat de l'increment de la població, que ha xifrat en "un 20% des del 2019", una evolució "extraordinària" si es compara amb altres països europeus.

Per altra banda, el conseller general socialdemòcrata Pere Baró ha iniciat la seva intervenció mostrant el seu desacord "en la forma i en el fons" del debat pressupostari. Pel que fa al procediment, ha qualificat de "perillós" que "la llei

més important de l'any es debati en només tres hores" i ha afegit que, com a mínim, "caldrà una disculpa als ciutadans". En relació amb el contingut, Baró ha assegurat que Govern i oposició "semblen viure en realitats paral·leles" i ha criticat que es presenti un pressupost "expansiu però no transformador". ●

WWW.
ampliació al web



DEBAT

Lladós anuncia un superàvit de 60 milions l'any passat i defensa la previsió

llegeix la notícia completa aquí



CONSELL GENERAL / SERGI PÉREZ



ESMENES TOMBADES

Discrepàncies a la cambra parlamentària pel paper d'Andorra Turisme

llegeix la notícia completa aquí



CONSELL GENERAL / SERGI PÉREZ



COMISSIÓ NACIONAL DE L'ENERGIA I DEL CANVI CLIMÀTIC

Ordino cobrirà el 30% del consum amb una nova central hidroelèctrica al Serrat

El projecte preveu una producció anual equivalent a 2.200 llars

ARNAU OJEDA GARCIA
ANDORRA LA VELLA

El Govern impulsarà una nova central hidroelèctrica al Serrat, a la parròquia d'Ordino, la qual permetrà generar energia equivalent a prop del 30% del consum de la parròquia. El projecte, que es licitarà mitjançant una concessió pública, s'ha anunciat aquest matí en el marc de la setena reunió de la Comissió Nacional de l'Energia i del Canvi Climàtic.

La instal·lació tindrà una producció anual superior als 7.000 megawatts hora, l'equivalent a l'energia consumida per unes 2.200 llars. Segons ha explicat el secretari d'Estat de Transició Energètica, Transports i Mobili-



El secretari d'Estat de Transició Energètica, Transports i Mobilitat, David Forné.

tat, David Forné, es tracta d'un projecte "totalment rendible" que suposarà "un salt endavant important" en l'aposta per les energies renovables.

En aquest sentit, Forné ha detallat que el projecte ha evolucionat respecte als plantejaments inicials després d'estudiar amb més precisió les captacions d'ai-

gua. "Captarem del riu d'Arcalís, del riu de Sorteny i del riu de Rialb, dels tres rius, i per tant tindrem molt més cavall del que estava previst", ha indicat. A més, la zona de turbinat se situarà a una cota més baixa del Serrat, fet que permetrà incrementar de manera notable el productible final.

La concessió es tramitarà mitjançant un concurs públic obert a empreses, mútues i altres entitats del país. "El tractament serà exactament igual que el que hem fet amb les plaques fotovoltaïques", ha assenyalat el secretari d'Estat, qui ha afegit que qualsevol empresa, mútua o fins i tot un comú, si impulsa una societat, podrà optar a desenvolupar el projecte. Una vegada adjudicada la concessió, la construcció de la central podria tenir una durada aproximada de dos anys. ●

WWW.
ampliació al web



Forné fixa el 2027 per ampliar rutes a l'aeroport de la Seu

A.O.G
ANDORRA LA VELLA

L'aeroport d'Andorra la Seu ha registrat gairebé 20.000 passatgers l'any, una fita que situa la infraestructura en nivells destacats tot i la seva escala, apropant-la així a resultats habituals en aeroports amb molta més capacitat. Així ho ha posat de relleu aquest dijous el secretari d'Estat de Transició Energètica, Transports i Mobilitat, David Forné, qui ha vinculat aquestes dades al treball de potenciació de l'aeroport. "Un aeroport que estava en desús fa uns anys, hem aconseguit fer gai-

rebé 20.000 passatgers a l'any. Molts aeroports d'Espanya amb una infraestructura molt més gran tenen menys passatgers", ha explicat.

Les xifres s'han aconseguit amb l'impuls de les connexions amb Madrid i Palma, les quals han actuat com a proves pilot per evidenciar l'existència d'una demanda latent de viatgers. "L'objectiu era incentivar les empreses privades per demostrar que hi havia demanda, i això s'ha aconseguit", ha afegit el secretari d'Estat, qui també ha apuntalat que la Generalitat de Catalunya s'ha compromès a executar aquest any



La Generalitat de Catalunya reforçarà enguany la capacitat de la infraestructura.

diverses inversions als hangars i altres instal·lacions, unes actuacions que reforçarien la capacitat operativa de l'aeroport a mig termini.

Pel que fa a l'oferta de vols, les actuals rutes amb Madrid i Palma es mantindran al llarg de tot

el 2026, amb la finalitat de continuar consolidant la demanda. Paral·lelament, el Govern treballa "amb els privats per donar una empenta definitiva a l'aeroport", ha indicat Forné. ●

WWW.
ampliació al web





EL TEU ÈXIT
ONLINE ESTÀ A UN SOL CLICK

La teva Pàgina web

perfecta amb nosaltres!

 **Parlem ara!**

**Disseny web
personalitzat**

**Optimització
SEO**

**Disseny
Responsive**

**Manteniment i
Actualitzacions**



+376 849 489



@Vangoand



 **hola@vangoandorra.com**

 **www.vangoandorra.com**

SUCCESSOS

La Policia investiga un possible ajust de comptes

Ha passat a la Cortinada, on cinc homes haurien amenaçat un resident

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

La Policia ha confirmat l'entrada de dues denúncies per amenaces relacionades amb uns fets ocorreguts a la localitat de la Cortinada i ha remarcat que manté oberta una investigació "totalment hermètica" per esclarir què ha passat. El cos ha assenyalat que, més enllà d'aquesta confirmació, no pot facilitar més detalls en aquests moments a causa de la sensibilitat del cas. Segons han publicat diversos mitjans del país en informacions prèvies, els fets estarien vinculats a la irrupció d'un grup d'almenys cinc homes en un pis de la Cortinada, on presumptament haurien amenaçat un resident. Aquestes mateixes informacions apunten que l'episodi podria estar relacionat amb un suposat ajust de comptes o amb l'exigència d'un deute, extrem que no ha estat confirmat oficialment.

Des del cos policial s'ha explicat que la investigació s'ha activat arran de la recepció de la informació i de la formalització de les denúncies. "És una investigació que tot just comença ahir, quan ens arriba la informació i



La façana de l'edifici administratiu de la Policia.

El cos d'ordre confirma dues denúncies i manté una investigació hermètica sobre els fets

es posen les denúncies", han indicat, tot subratllant que "hi ha una investigació en marxa que

ha de seguir el seu curs".

La policia ha remarcat que està analitzant "tota la situació i tots els elements" de manera exhaustiva i que es treballa "intensament per esclarir aquests fets". En aquest sentit, han demanat prudència i temps per poder verificar totes les dades recollides. "S'ha de deixar treballar perquè s'han de verificar tots aquests elements a fons", han afegit. ●

EL PERIÒDIC



Imatge del bloc de formigó.

Ferit un operari després que li colpegés un bloc de formigó

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

Un accident laboral ha obligat a activar la Policia i els serveis d'emergència aquest migdia a la zona de la Borda Nova. Els fets han tingut lloc poc abans de les 14.30 hores, durant el desmuntatge d'una grua ubicada a l'indret. Segons testimonis presencials, un dels blocs de formigó utilitzats per compensar el pes de la maquinària ha caigut mentre s'estaven retirant les peces de la instal·lació. L'element ha colpejat un operari de les mateixes obres, que ha quedat atrapat per un dels blocs, segons apunten diverses persones presents a la zona. L'operari ha estat evacuat ràpidament a l'hospital, on ha quedat ingressat. ●

ESTADÍSTICA

L'IGI recapta 47,94 milions d'euros el tercer trimestre de l'any 2025

llegeix la notícia completa aquí



ARXIU ANA

INCREMENTS

Els abonaments de telefonia mòbil creixen un 5,7% al desembre

llegeix la notícia completa aquí



MARVIN ARQUÍNIIGO



BEÇ

Cuinem Andorra

**MICHELIN
2026**

MÉS CONSULTES DELS CIUTADANS

L'INH registra un augment del 29% de consultes al llarg del 2025

Una gran part són sobre l'accés a habitatge protegit

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

L'Institut Nacional de l'Habitatge (INH) ha rebut un total de 2.185 consultes durant el 2025, unes xifres que representen un augment del 29% respecte a l'any anterior. Les consultes sobre habitatge protegit -que engloba l'habitatge a preu assequible i els habitatges de protecció pública- suposen un 24% del total de consultes rebudes i continua sent el primer tema de consulta a causa de la posada en marxa del Registre de sol·licitants d'habitatges a preu assequible l'abril del 2024 i de la publicació de diverses ofertes públiques d'habitatges a preu assequible al llarg del 2025.

Del total de consultes rebudes per l'INH durant el primer semestre del 2025, els temes que destaquen són: la informació sobre requisits i documentació a presentar per poder accedir a un habitatge protegit, siguin habitat-



ARXIU

L'Institut Nacional de l'Habitatge (INH) ha rebut un total de 2.185 consultes durant el 2025.

ges de protecció pública o d'habitatges a preu assequible (24%), els requisits i documentació que cal presentar per als ajuts de l'administració pública en matèria d'habitatge (ajut a l'habitatge de lloguer, programa d'impuls per a l'emancipació dels joves, programa extraordinari d'aval...) que suposa un 19%, l'actualització de

les rendes dels contractes d'arrendament (14%) i la pròrroga del contracte d'arrendament (13%).

Pel que fa a les persones que han realitzat una consulta, el 40% són persones arrendatàries (el 2024 els llogaters suposaven un 57%), un 42% són immobiliàries, gestories, particulars, derivacions d'altres departaments

de Govern i d'altres institucions del país (un 27% l'any anterior) i la resta, un 18%, persones propietàries d'edificis o d'habitatges (un 17% el 2024). Un dels aspectes a destacar és que el 2025 s'han doblat, passant de les 445 el 2024 a 910, les consultes realitzades per altres actors del sector de l'habitatge. ●

AUTORITZACIONS D'IMMIGRACIÓ A L'ALÇA

Els permisos de residència i treball creixen un 3,4% al tercer trimestre i superen els 43.000

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

El nombre d'autoritzacions d'immigració en vigor a Andorra continua a l'alça. A 30 de setembre del 2025, els permisos de residència i treball sumaven 43.024 autoritzacions, un 3,4% més que un any enrere, segons les dades publicades aquest dijous pel Depar-

tament d'Estadística. En conjunt, el total d'autoritzacions en vigor se situava en 56.090, amb una variació anual positiva del 3,5%. Pel que fa als permisos de residència sense activitat laboral, n'hi havia 10.143 en vigor, un increment del 4,3% interanual. Els permisos de treball fronterer ascendien a 1.915, 40 més que al mateix període del 2024, fet que represen-

ta un augment del 2,1%. Durant el tercer trimestre del 2025 s'han acordat 1.658 autoritzacions inicials, una xifra lleugerament inferior a la de l'any anterior (-1,1%). D'aquestes, gairebé la meitat corresponen a permisos de residència i treball (801), mentre que els permisos de residència van sumar 429 autoritzacions, amb un augment destacat del 15,6%. ●

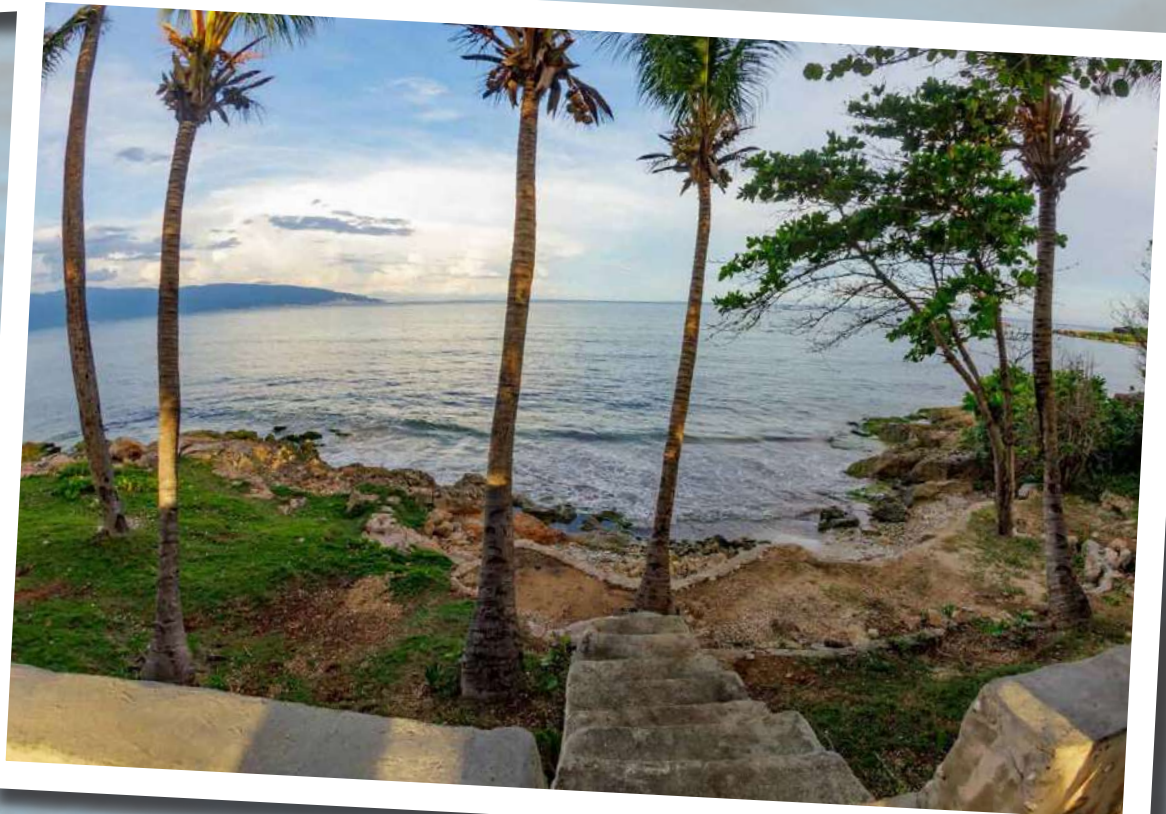


MARVIN ARQUÍNIGO

El Servei d'Immigració.



La Saladilla Beach Club
HOTEL



Carretera Barahona, Paraiso



+1 (809) 663-2429



lasaladilla 17



beachclubsaladilla@gmail.com

REPÚBLICA DOMINICANA

IMPULSAR L'OFERTA

El Prat del Roure inaugura 'Van Gogh Alive', una experiència immersiva

És una exposició de gran format que inclou fins a 14 tones de material i 3.000 imatges en moviment

ANA / M.R.



La ministra de Cultura, Joventut i Esports, en una de les sales de l'exposició Van Gogh Alive.

AGÈNCIES
ESCALDES-ENGORDANY

El Prat del Roure ha acollit aquest dijous la inauguració de l'experiència immersiva de Grande Experiences 'Van Gogh Alive'. Es tracta d'una exposició de gran format i amb un contingut de primer ordre, ja que s'ha creat amb una infraestructura important que inclou 14 tones de material, 25 projectors, 57 milions de píxels i 3.000 imatges en moviment. "Andorra té molt bons continguts esportius, comercials i de restauració, però el component cultural ens semblava la pota més fluixa. Ens faltava fer un salt qualitatiu i barrejar cultura amb oci en un format de gran públic", ha comen-

tat un dels empresaris impulsors de l'experiència juntament amb Francesc Camp, Gilbert Saboya.

De fet, Saboya ha explicat que el concepte de l'exposició va néixer fa gairebé 10 anys amb la voluntat d'oferir una proposta cultural innovadora i accessible, tot aprofitant l'evolució tecnològica per crear una experiència immersiva d'alta qualitat. En aquest sentit, 'Van Gogh Alive' proposa un recorregut d'aproximadament una hora que es troba estructurat en tres espais diferenciats. El primer és introductori i contextualitza la vida i l'obra del pintor; el segon correspon a una experiència de realitat virtual, d'uns 15 a 20 minuts, la qual permet al visitant endinsar-se de manera inte-



Francesc Camp

PROMOTOR DE L'EXPERIÈNCIA

«Ens faltava fer un salt qualitatiu [en aspecte cultural] i barrejar cultura amb oci en un format de gran públic»

ractiva en l'univers de l'artista; i, finalment, la sala immersiva ofereix un 'loop' audiovisual de 40 minuts que repassa les principals obres de Van Gogh, combinant imatges en moviment, música i narrativa visual.

Pel que fa al valor artístic de la proposta, Saboya ha destacat que l'elecció de Van Gogh no és casual, ja que es tracta d'un artista amb un fort component vital i amb una obra que reflecteix de manera molt directa els seus estats emocionals i la seva experiència personal. "Van Gogh té un relat de vida molt impressionant i la seva obra tradueix molt els seus estats d'ànim, un component que és difícil de trobar en altres artistes", ha assenyalat. ●

el Periòdic BUSINESS

L'ACTUALITAT ECONÒMICA DEL PRINCIPAT

Pere
Brachfield
Pàg 2

Per cobrar cal aconseguir el reconeixement del deute



Jaime
Mesas
Pàg 3

Consultori fiscal



Metalls preciosos: el cycle alcista es consolida. Reflex incòmode d'un món sense àncores fiscals

Àlex Fusté
@AlexfusteAlex

Economista cap del Grup Andbank



Els metalls preciosos han començat el 2026 amb la mateixa força amb la qual van tancar el 2025. En el que va de gener, l'or acumula una pujada pròxima al 8%, el platí avança un 15% i la plata destaca amb una revaloració del 32%. A aquest moviment s'estan sumant també els metalls industrials: el coure guanya entorn del 4%, l'alumini un 5% i el níquel prop del 6%. La continuïtat del ral·li planteja una qüestió central per als inversors: què podria frenar aquest mercat alcista en desenvolupament? No ho sé. Potser res a curt termini.

Per a avaluar aquesta classe d'actiu resulta útil recórrer quatre dimensions clau: 1) Fonamentals. 2) Moment de mercat. 3) Posicionament inversor, i 4) Valoracions. L'anàlisi des d'aquestes quatre perspectives ofereix conclusions rellevants.



1. Fonamentals.

El principi clàssic als mercats de matèries primeres és: els preus elevats acaben corregint-se mitjançant augments d'oferta.

En el cas dels metalls preciosos, l'oferta presenta limitacions estructurals clares. Durant més d'una dècada, el sector miner ha sofert una notable escassetat d'inversió, així que, donat el llarg període necessari per a desenvolupar nous projectes, resulta molt poc probable que la producció pugui ampliar-se a curt i mitjà termini, i amb això veure una correcció de preus impulsada per l'oferta.

A això se suma un entorn polític cada vegada més intervencionista (alguns governs han optat per nacionalitzar actius miners el 2025; al juny, el de Burkina Faso va nacionalitzar cinc mines d'or que pertanyien a empreses estrangeres com Endeavour Mining). Al Níger (agost 2025), el govern va nacionalitzar la mina d'or SML, operada per una empresa australiana. Ghana, que és el productor més gran d'or d'Àfrica, va intervenir fortament el mercat, encara que sense arribar a nacionalitzar les mines d'or, sí que va apro-

Passa a la pàgina següent

Pàg 4

El Govern augmenta el salari mínim fins als 1.525 euros i confia en un "efecte cascada" sobre la resta de sous del país

L'Executiu confia que la mesura millori les condicions salarials sense generar desequilibris, especialment en els sectors amb sous més ajustats

Pàg 4

Myandbank supera els 31.000 clients i consolida la seva proposta d'estalvi, inversió i cryptoactius al Principat

El banc 100% digital d'Andbank manté la política de remuneració del 2% sobre el compte fins a 50.000 euros durant el primer any

RESULTATS



Rendibilitats* any 2025 per perfil de risc

Pista Debutant	Pista Verda	Pista Blava	Pista Vermella	Pista Negra	Fora Pista
Risc molt baix	Risc baix	Risc mitjà-baix	Risc mitjà	Risc alt	Risc molt alt
2,7 %	3,5 %	7,1 %	10,2 %	12,3 %	13,5 %

myandbank

**Menys comissions,
més rendibilitat**

(*) Rendibilitat anualitzada des de la data de llançament de la cartera: 30/03/2023 per les carteres Pista Verda, Pista Blava, Pista Vermella i Pista Negra, i 15/04/2024 per les carteres Debutant i Fora Pista. Les comissions de gestió del 0,30 % i de custòdia anual del 0,20 % es cobraran trimestralment. Els rendiments passats no constitueixen un indicador fidedigne de resultats futurs. Per a més informació, contacta amb hola@myandbank.com o al 881 960. Myandbank és un banc 100% digital, un nou canal comercial d'Andorra Banc Agrícola Reig, SA (Andbank). Andbank opera amb el Número de Registre Tributari (NRT) A700158F el núm. de Registre Societats Mercantils 5008. i el núm. de registre a l'Autoritat Financera Andorrana (AFA) E B 01/95.

Ve de la pàgina anterior

var una llei que obliga a totes les petites mines (que produeixen el 40% de l'or del país) a vendre tota la seva producció exclusivament a l'estat. A Mèxic, el primer productor mundial de plata, i un dels principals d'or, ha implementat un intervencionisme regulador pel qual es prohibeixen noves concessions de mineria a cel obert (on s'extreu la major part de la plata i l'or). Encara que no és una nacionalització «física», frena projectes multimilionaris de capital estranger i obliga les empreses que operen actualment a renegociar els seus permisos sota condicions molt més estrictes i amb majors pagaments a l'estat.

Aquest intervencionisme és una cosa tradicional quan el preu de l'or puja, com ha passat en els últims anys, superant rècords històrics. Les raons són dues: 1) l'or es pot convertir en efectiu o en reserves del Banc Central gairebé instantàniament; i 2) en el cas de països fronterers i políticament inestables, l'estat intervé les mines per a evitar que grups paramilitars es financin amb el metall.

Tot això apunta a una oferta global persistentment continguda.

I pel costat de la demanda? El context fiscal i geopolític continua sent favorable per a la demanda. D'una banda, la majoria dels països occidentals mantenen polítiques fiscals expansives i condicions monetàries encara laxes que fan perdre lluentor (i confiança) en la capacitat del fiat money de mantenir poder de compra. Això continuarà alimentant la rotació en la demanda privada, des del fiat money cap a alternatives com l'or o la plata.

D'altra banda, la modernització de xarxes elèctriques i la transició energètica sos-

tenen una demanda estructural elevada de coure i plata (i si puja la plata, l'or deixa d'estar tan car).

Què dir de l'entorn geopolític: més estable i imprevisible que mai, reforça l'atractiu de mantenir inventaris estratègics d'unes certes matèries primeres (no sols metalls preciosos), tant des del punt de vista de consumidors industrials preocupats, com d'inversors privats, i com no, bancs centrals.

En conjunt, els fonaments del sector romanen sòlids pel costat de la demanda. Només un cessament abrupte en les compres per part d'un banc central de pes, com el de la Xina, podria frenar el 'momentum' de l'or.

2. Momentum

L'impuls de preus és inqüestionable. Els metalls van ser una de les classes d'actiu amb millor comportament el 2025 i l'arrencada de 2026 confirma la continuïtat de la tendència.

Històricament, els cicles alcistes de l'or conclouen davant un d'aquests tres escenaris: un repunt dels tipus nominals en dòlars, l'avanç dels tipus reals o l'enfortiment del bitllet verd. En el context actual, no albiro cap d'aquests factors com una amenaça imminent. Així doncs, no veig què pot acabar amb el sòlid 'momentum' que travessa el metall preciós.

3. Posicionament inversor

El posicionament mostra una forta divergència regional. Als mercats occidentals, els inversors han participat de manera limitada en el ral·li. Els fluxos cap a ETFs vinculats a l'or i a les companyies mineres continuen sent moderats, amb alguns vehicles situant-se en mínims de l'última dècada. A Àsia, en canvi, el panorama és radicalment diferent.

La demanda de ETFs d'or a la Xina i el Japó continua augmentant, igual que les compres minoristes de metall físic.

L'observat reforça una tesi: els metalls preciosos no actuen tant com cobertura enfront de la inflació, sinó enfront de tipus d'interès reals excessivament baixos (i la consegüent depreciació canviària). I és que en diverses economies asiàtiques (el Japó) els rendiments financers dels actius de deute resulten poc atractius per a l'estalvi domèstic, la qual cosa afavoreix la migració cap a actius sense cupó. Ara com ara, els inversors asiàtics continuen comprant, mentre els occidentals encara no s'han incorporat de manera decidida (encara que vinc de Llatinoamèrica, on he observat que algunes entitats bancàries occidentals ja estan integrant una assignació del 5% en or dins de les seves carteres).

Això em deixa dos dubtes: Què passa si Àsia, després d'anys de forta demanda, comença a reduir les compres si apareixen alternatives domèstiques atractives, com per exemple les alces recents en les TIRs dels bons japonesos?, o, què passa si els inversors occidentals entren ara en el mercat de metalls preciosos amb decisió, plantejant la qüestió clau de qui actuarà com a venedor?

Dues forces contràries, el desenllaç de les quals, a la vista dels meus precedents recents, prefereixo no intentar pronosticar.

4. Valoracions

El punt més sensible de l'anàlisi es troba en les valoracions. En termes històrics, especialment pel que fa a l'or, els nivells actuals són molt exigents. El preu de l'or, enfront de salaris estatunidencs, habitatges, productes agrícoles, petroli o fins i tot al-

tres metalls preciosos, se situa en extrems poc freqüents, amb desviacions que avui resulten clarament atípiques.

No obstant això, en un entorn marcat per una liquiditat persistentment excessiva, i sense àncores fiscals ni monetàries, la disciplina tradicional de valoració relativa de l'or ha perdut bona part de la seva utilitat predictiva, si no tota. Ho sé bé, perquè va anar precisament sobre aquests models on vaig construir les meves conclusions. Avui, amb el benefici de la retrospectiva, el mercat s'ha encarregat de recordar-me, amb notable contundència, que els meus raonaments van demostrar ser tan impecables en el teòric com a desastrosos en el pràctic.

Conclusió

L'anàlisi conjunta dels quatre factors ofereix una lectura coherent de l'actual comportament dels metalls preciosos. Per fonamentals, la combinació d'una oferta estructuralment limitada i una demanda sostinguda per geopolítica i desconfiança en els diners fiduciaris manté a l'or ben suportat. Per 'momentum', els factors que històricament posen fi als cicles alcistes —pujada de tipus reals o repunt del dòlar— no es detecten actualment en el radar. Per posicionament, Àsia continua liderant les compres mentre Occident a penes ha entrat, configurant un equilibri inestable entre el risc d'esgotament de la demanda asiàtica i el potencial de nous fluxos occidentals. I per valoracions, encara que els nivells són històricament exigents, en un entorn dominat per absència d'àncores fiscals i monetàries, la capacitat predictiva de les mètriques tradicionals de valoració no hauria de ser presa molt en compte.

Per cobrar cal aconseguir el reconeixement del deute

Pere Brachfield

@PereBrachfield

Soci director de Brachfield & Asociados Abogados

Fa alguns dies que l'asseguradora Crèdit i Caució, companyia d'assegurances especialitzades a assegurar contra l'impagament les operacions comercials, va publicar en el seu Estudi de la Gestió del Risc de Crèdit que impulsen Crèdit i Caució i Iberinform, la inquietant notícia que el percentatge d'empreses espanyoles que sofreixen impagaments significatius ha crescut fins al 26%, la qual cosa suposa una deterioració de dos punts enfront dels nivells d'impacte de la morositat de fa un any.

Per a reduir el risc de tenir un crèdit incobrable, quan un proveïdor es troba amb un client que no pot liquidar les factures vençudes per falta de liquiditat, i en el cas que la situació de solvència del deutor el faci viable, el més pràctic és arribar a un acord amistós i que el deutor es comprometi a pagar el deute a terminis. De manera que el creditor pot arribar a un compromís de pagament amb el deutor fraccionant l'import total del deute impagat en diversos terminis. El deutor haurà d'anar pagant cada mes un import a compte del deute fins a la seva total liquidació seguint un pla de pagaments establert per escrit. El creditor ha d'acordar un pla de pagaments amb un calendari de dates molt

ben definit, de manera que cada mes hi hagi un dia determinat de pagament. Fins i tot depenent de les característiques del negoci del deutor, és més convenient acordar que cada setmana faci un pagament a compte del deute; l'experiència m'ha demostrat que en determinats casos és millor establir un calendari setmanal o quinzenal que un mensual, ja que es va obtenint els diners en quantitats més petites i així al deutor li sembla com que no costa tant i a més s'evita que a final de mes el morós destini els diners a pagar un altre deute més apressant.

Per a un millor control i sistematització de l'acord és bo acordar un dia de pagament en el calendari i no permetre cap ajornament o canvi d'aquesta data de pagament. El compromís de liquidar un deute basat en una sèrie de pagaments ajornats i fraccionats ha d'anar acompanyat d'un primer desemborsament per part del deutor que pot oscil·lar entre el 15 i el 25% de la totalitat del deute. És convenient aconseguir aquest desemborsament inicial com a mostra de la bona voluntat del deutor per a solucionar l'impagament del crèdit i com un senyal inequívoc de la serietat del seu compromís i capacitat de pagament. En cas que el deutor no volgués efectuar aquest primer pagament en metàl·lic és millor desistir de l'acord i buscar un altre camí per a recuperar el crèdit impagat. No obstant això, basant-se en el principi de pragmatisme en cas que el deutor no pugui efectuar aquest pagament en efectiu cal estudiar detingudament



Passa a la pàgina següent

Ve de la pàgina anterior

la situació i considerar la possibilitat d'acceptar provisionalment el compromís esperant la bona fi del primer termini. El creditor sempre haurà d'aconseguir un acord per escrit subscrit pel deutor que pot ser bilateral (també se'n diu contractual) si ho subscriuen creditor i deutor. Aquest acord contractual se'l denomina reconeixement de deute bilateral. El reconeixement de deute és un negoci jurídic en virtut del qual el deutor considera com a existent en contra seva un deute en benefici del creditor, naixent a favor d'aquest una acció per a fer efectiu, enfront del deutor, el seu dret al cobrament del deute reconegut i el deutor s'obliga a liquidar-la en una data determinada. Ara bé, no existeix en el Codi Civil espanyol precepte legal específic que reguli el reconeixement de deute, sent una figura de creació jurisprudencial i doctrinal que està autoritzada pel principi de l'autonomia privada o de la llibertat contractual un principi fonamental que sí que es troba recollit en el Codi Civil.

D'altra banda, existeix el reconeixement de deute denominat unilateral quan només el signa el deutor. En aquest últim cas estarem davant un reconeixement de deute simple. Per consegüent, el reconeixement de deute unilateral és un document emès pel mateix deutor en el qual a una data concreta i de manera explícita reconeix deure una suma de diners al creditor, deute prèviament

contret per un concepte determinat comprometenent-se enfront del creditor a realitzar el pagament del deute en una data determinada. Conseqüentment, es tracta d'un negoci jurídic unilateral, que no crea cap obligació per al creditor, per la qual el seu autor (el deutor) declara, o cosa que és el mateix, reconeix l'existència d'un deute prèviament constituït, obligant-se enfront del creditor a afrontar el compromís de pagament en una data assenyalada. Per tant, el reconeixement de deute unilateral produeix l'efecte material que el deutor queda obligat al compliment per raó de l'obligació el deute de la qual ha estat reconeguda. Un avantatge important del reconeixement de deute unilateral és que el representant de l'empresa creditora pot recollir el document durant la seva visita al morós, i no cal –al no ser un contracte– que el signi també un apoderat o administrador de l'empresa creditora. D'aquesta manera és molt més senzill i ràpid obtenir el document perquè no és necessari tornar un altre dia –en el supòsit més habitual que el representant del creditor no tingui poders per a signar en nom de la seva companyia– amb la persona amb poders suficients per a subscriure el contracte en representació de la part creditora. Així mateix, el deutor pot enviar el document per correu postal o per email si el document està signat electrònicament. Un altre avantatge és que el proveïdor no ha de comprometre's per escrit a res concret a canvi del reconeixement de deute

subscrit per part del client.

En els acords contractuals de reconeixement de deute es poden incloure compromisos recíprocs; per exemple, el creditor es compromet a no iniciar accions judicials si el deutor compleix escrupolosament amb el calendari de pagaments. Una altra possibilitat és que el proveïdor es compromet a reprendre les relacions comercials quan el morós liquidi més de la meitat dels impagaments. Un altre compromís recíproc és que el creditor li concedirà una quitació sobre l'import del deute condicionat al compliment estricte d'un calendari de pagaments; és a dir, si el client té un deute de dotze mil euros i es compromet a fer pagaments mensuals de mil euros per a liquidar-la, en cas que efectui el pagament durant onze mesos seguits sense fallar cap mes, el creditor li condonarà l'última mensualitat.

En conseqüència, el reconeixement de deute és un document molt útil perquè permet al creditor demostrar de manera inequívoca l'existència del deute i de l'obligació de pagar-lo al venciment pactat; per tant, el morós no podrà negar-se en el futur a admetre l'existència del deute. A més, es pot (i és molt recomanable fer-ho en cas d'acordar una sèrie de pagaments mensuals o quinzenals) reforçar jurídicament el reconeixement de deute amb una sèrie de pagarés que serveixen per a instrumentar el cobrament. Això ha de ser així perquè no sols s'instrumenta adequadament el cobrament dels

terminis i es garanteix el compliment de l'acord, sinó que quan s'arriba a un acord de pagament ajornat i fraccionat és millor que el creditor tingui sempre la iniciativa en el cobrament i que no hagi d'esperar que el deutor li vingui bé fer el pagament que li correspon per transferència bancària. Així mateix, es blinda la posició jurídica del creditor, ja que si el morós impaga els pagarés, al creditor se li obre la possibilitat per a exercitar l'acció canviària mitjançant un judici canviari i sol·licitar l'embargament preventiu immediat dels actius del deutor. Per afegiment, l'ideal seria que els pagarés estiguessin avalats per l'administrador de l'empresa o per un soci solvent.

El contracte de reconeixement de deute és un acord en el qual el deutor admet una obligació pendent. Pot formalitzar-se com a document privat entre les parts o mitjançant escriptura pública, amb la intervenció de notari, la qual cosa reforça la seva autenticitat. En cas d'impagament, el creditor podrà iniciar un judici sumari sense que el deutor pugui al·legar falta d'autenticitat o falsedat de signatura. Aquest contracte pot incloure garanties reals, com a hipoteca mobiliària o immobiliària. Han de pactar-se també interessos d'ajornament i les despeses derivades de l'acord. És recomanable incloure una clàusula de rescissió que permeti al creditor exigir la totalitat del crèdit des del primer incompliment. Finalment, convé valorar la conveniència d'elevat l'acord a escriptura pública.

Consultori fiscal

Jaime Mesas



Auditor i assessor comptable

Aquesta setmana volem compartir amb els lectors la Consulta Vinculant número CV0356-2025, del 5 de desembre del 2025, del Departament de Tributs i de Fronteres (en endavant, DTF), en relació amb l'aplicació del recàrrec especial sobre els guanys especulatiu en les transmissions de béns immobles situats a Andorra.

Una societat andorrana va adquirir un terreny el juny del 2020. Entre els anys 2020 i 2024 es va dur a terme la construcció de tres habitatges, finalitzant-se les obres durant el 2024.

El novembre de 2024 es va obtenir el certificat de revalorització d'aquests habitatges. Durant l'exercici 2026, està prevista la venda d'una de les unitats immobiliàries.

Segons la Llei 5/2025, de 6 de març, anomenada "Llei per al creixement sostenible i el dret a l'habitatge", el recàrrec per especulació immobiliària s'aplica sobre la base obtinguda, en funció del temps transcorregut entre la data d'adquisició i la data de transmissió, amb els percentatges següents: (i) menys de dos anys: 10%, entre dos i cinc anys: 5%, més de cinc anys: 0%, menys de dos anys: 5%, en el cas de Promoció per obra nova

La qüestió que es planteja és a quina data fa referència la Llei quan indica "Data d'adquisició" en el cas exposat. En concret, la data d'adquisició del terreny, la data de finalització de l'obra o la data de valor actualitzat de l'immoble.

El DTF determina que, en relació amb la vostra qüestió relacionada amb l'aplicació del recàrrec especial en les transmissions

de béns immobles, la disposició addicional segona de la Llei 95/2010, del 29 de desembre, introduïda per la Llei 5/2023, del 19 de gener, i modificada per la Llei 5/2025, del 6 de març, preveu el següent:

"Disposició addicional segona. Recàrrec especial sobre els guanys especulatiu en les transmissions de béns immobles situats al Principat d'Andorra

1. Els obligats tributaris que obtinguin guanys de capital de caràcter especulatiu, derivats de la transmissió de béns immobles situats al Principat d'Andorra, estan sotmesos al recàrrec especial previst en aquesta disposició addicional. Als efectes d'aquesta disposició, s'assimilen a les transmissions de béns immobles situats al Principat d'Andorra els actes esmentats a les lletres a), b), c) i d) de l'apartat 1 de l'article 45 bis.

2. Es consideren guanys de capital de caràcter especulatiu els derivats de les transmissions esmentades a l'apartat anterior, quan procedeixin de les transmissions de béns o drets efectuades abans d'haver transcorregut un període mínim de cinc anys des de la data de l'adquisició per l'obligat tributari.

3. El recàrrec especial es calcula aplicant el tipus sobre l'import del guany de capital establert en funció del període transcorregut des de la data d'adquisició, determinat d'acord amb les regles previstes en aquesta Llei.

Si el període transcorregut entre la data de la transmissió i la d'adquisició és inferior a dos anys, el tipus a aplicar és el 10%. Si aquest període és igual o superior a dos anys i inferior a cinc anys, el tipus que s'ha d'aplicar és del 5%.

No obstant això, en el cas de promocions immobiliàries de nova construcció, únicament estaran sotmesos al recàrrec especial els guanys quan procedeixin de les transmissions de béns o drets efectuades abans



d'haver transcorregut un període mínim de dos anys des de la data de l'adquisició per l'obligat tributari. En aquest cas, el tipus que s'ha d'aplicar és del 5%.

4. El recàrrec especial es merita en el moment en què es produeix la transmissió dels béns als quals es refereix l'apartat 1.

5. Els obligats tributaris han de liquidar el recàrrec especial i ingressar l'import al ministeri encarregat de les finances, d'acord amb el procediment previst als articles 45 bis i 45 ter, en els terminis i les condicions que s'estableixen reglamentàriament.

6. El recàrrec especial previst en aquesta disposició addicional té la consideració de quota de l'impost sobre societats."

De conformitat amb el tercer paràgraf de l'apartat 3 d'aquesta disposició, considerant que la consultant va adquirir el terreny el mes de juny del 2020 per efectuar una nova construcció i que la transmissió d'un dels immobles construïts s'efectuarà durant l'any 2026, el període transcorregut des de l'adquisició del terreny fins al moment de la transmissió és superior a dos anys i, per tant, en el cas exposat no s'aplicarà el recàrrec especial.



El Govern augmenta el salari mínim fins als 1.525 euros i confia en un “efecte cascada” sobre la resta de sous del país

El Govern ha aprovat un increment del salari mínim, el qual augmenta a 1.525 euros, amb l'objectiu de reforçar el poder adquisitiu dels treballadors amb sous més baixos i confia que la mesura tingui un “efecte cascada” sobre la resta de salaris. Així ho ha defensat el ministre portaveu, Guillem Casal, després de la sessió del Consell de Ministres, tot assegurant que l'augment no s'ha de llegir com una acció aïllada, sinó com una eina per empenyer el conjunt del mercat laboral.

Segons ha explicat Casal, l'Executiu parteix de la base que l'increment del salari mínim ha de tenir un impacte més ampli. “Quan s'apuja el salari mínim, la resta de salaris també tendeixen a ajustar-se”, ha afirmat, insistint que aquesta dinàmica ja s'ha produït en altres ocasions i que forma part del funcionament habitual del mercat de treball.

El ministre ha subratllat que la decisió s'emmarca en un context econòmic que considera positiu i ha defensat que l'augment aprovat és compatible amb la situa-

ció de les empreses. En aquest sentit, ha reiterat la confiança del Govern que la mesura contribueixi a millorar les condicions salarials sense generar desequilibris, especialment en els sectors amb sous més ajustats.

Preguntat pel fet que el salari mitjà d'Andorra pugui aparèixer inflat perquè inclou retribucions que superen les 40 hores setmanals, Casal ha defensat el criteri utilitzat en el càlcul. Segons ha explicat, aquests ingressos, “estiguin inclosos en el contracte o no, són un guany que perceben els treballadors i cal tenir-los en compte”. En aquest sentit, ha remarcat que el percentatge es calcula “sobre la totalitat dels salaris del nostre país” i que, si aquests imports es cobren, “s'han de comptar d'alguna manera”.

Casal també ha volgut posar l'accent en l'evolució recent de les dades salarials. Segons ha detallat, el salari mitjà ha augmentat un 8% des del 2023, una xifra que, al seu entendre, “demostra una bona salut del context econòmic del país” i reforça la lectura positiva de l'evolució del mercat laboral.

Myandbank supera els 31.000 clients i consolida la seva proposta d'estalvi, inversió i criptoactius al Principat



Myandbank ha superat la fita dels 31.000 clients, reforçant el seu posicionament com a referent de banca digital al Principat. L'entitat, en afegit, manté la seva proposta de valor basada en comptes remunerats, carteres automatitzades amb diferents perfils de risc i una experiència d'usuari senzilla i pròxima.

El banc 100% digital d'Andbank man-

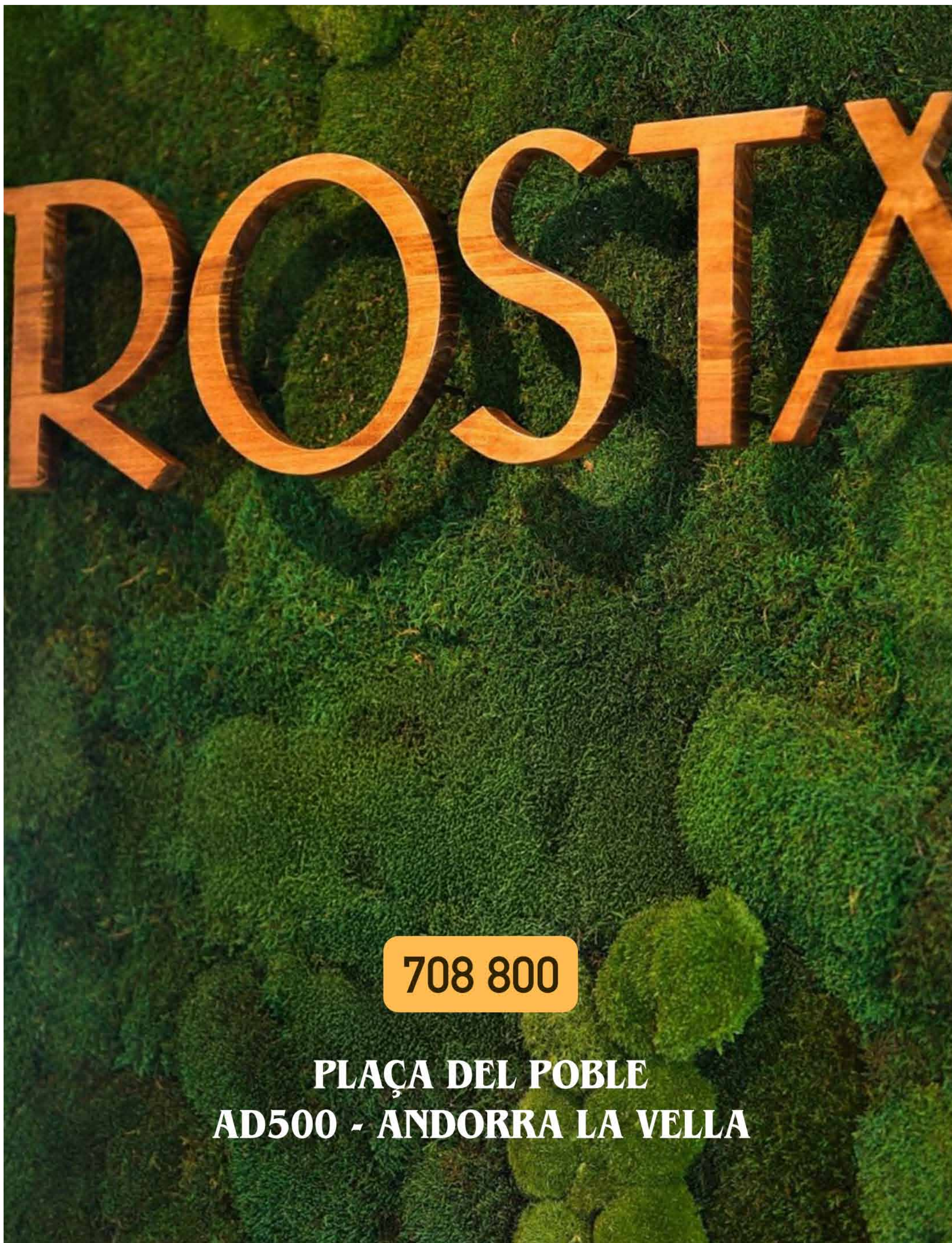
té la política de remuneració del 2% sobre el compte fins a 50.000 euros durant el primer any i, a partir del segon, per als clients que inverteixen 150 euros al mes en una cartera automatitzada.

Tal com assenyalen, l'oferta d'inversió de Myandbank inclou carteres automatitzades amb sis nivells de risc i accés a més de 500 fons d'inversió de gestores interna-

cionals, una proposta que ha obtingut altes rendibilitats i que facilita invertir des d'importos accessibles. A més d'una gamma continua d'ofertes de dipòsits, com ara el dipòsit al 3% a tres mesos.

Des del seu llançament, el banc ha abonat més de 2,5 milions d'euros amb el seu compte remunerat; i amb la campanya 'Inverteix mentre gastes' per la qual es retor-

na el 3% de les compres que s'efectuïn amb la targeta a tothom que tingui una cartera automatitzada, ha permès la reinversió de prop de 300.000 euros des de l'inici de la campanya. Així mateix, Myandbank ha duplicat el nombre de clients amb carteres automatitzades respecte a l'any anterior: més de 3.700 han contractat les carteres automatitzades.



 (+376) 747 747

PROJECTE DE CASES ORDINO

Dormitoris: 3
Banys: X
Places de pàrquing: X
Plantes: X
Metres construïts: XXm²

Carretera del coll d'Ordino,
Ordino
Preu: 1.800.000€

CASA A XIXERELLA LA MASSANA

Dormitoris: 4
Banys: 3
Places de pàrquing: 3
Plantes: 3
Metres construïts: 460m²

Carretera general, Xixerella
Preu: 2.200.000€

 Casa Nova Olivet 10, Ordino laportella@andorra.ad (+376) 353 424 / 379 769 www.laportella.ad

FEINA



Pintura i manteniment en general

CHOLO

Treballs de paleta, lampisteria, pintura, electricitat i fusteria

Sol·liciteu pressupost sense compromís

E: sgcholo@hotmail.com
M: +376 365 016



El Periòdic cerca
Comercial

Amb experiència, que tingui coneixements del mercat andorrà. Valorem l'organització, responsabilitat, i els idiomes. Es busca algú amb habilitats comunicatives que tingui nacionalitat andorrana o permís de residència.

Envia'ns el teu CV a rrhh@elperiodic.ad



Nou restaurant Gastronòmic a Escaldes-Engordany.

Cerquem *cuiners, cambrers i rentaplats.*

Enviar cv a hola@becrestaurant.com



No et perdis cap especial
d'**El Periòdic!**

Esports

ESQUÍ

ANA / D.M.



Maria del Mar Coma i Alain Cabanes, durant la presentació de l'esdeveniment, i més a la dreta Carles Visa.

Fins a 250 esquiadors competiran al Trofeu Borrufa de finals de mes

Hi seran delegacions d'Europa, d'Amèrica, d'Àsia i d'Oceania

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

Prop de 250 joves esquiadors de fins a 29 països es donaran cita del 26 al 29 de gener a la 34a edició del Trofeu Borrufa, la qual se celebrarà a l'estació d'Ordino Arcalís. La competició, adreçada a esportistes menors de 16 anys,

creix enguany tant en participació com en diversitat de delegacions i recupera la prova del supergegant, a més del gegant, l'eslàlom i el National Team Event.

La presentació oficial de l'esdeveniment ha tingut lloc aquest dijous a la capital i ha comptat amb la participació de representants institucionals i del sector esportiu. En aquest sentit, la cònsol major d'Ordino, Maria del Mar Coma, ha destacat que el Borrufa "és molt més que una prova esportiva", ja que suposa "el debut en el món de l'alta

La cita donarà el tret de sortida el dilluns amb les primeres proves d'eslàlom i gegant dels sub14 i sub16

competició i la primera experiència internacional per a molts joves esquiadors del país".

En aquesta edició hi competiran delegacions d'arreu d'Europa, però també de continents com Amèrica, Àsia i Oceania. Entre els països participants hi haurà França, Espanya, Itàlia, el Regne Unit o Finlàndia, així com Argentina, Xile, Austràlia o Corea del Sud. A més, Bulgària, Iran i l'Azerbaidjan s'estrenen enguany al certamen, fet que consolida el seu caràcter internacional.

La delegació tricolor estarà for-

mada per 59 esquiadors i esquiadores. Una vintena competiran repartits en els equips A i B, mentre que la resta són tecnificats de la Federació Andorrana d'Esquí (FAE). Precisament el gerent d'aquesta, Carles Visa, ha remarcat que el sistema de selecció permet "donar l'oportunitat a tots els tecnificats de provar-se en una competició internacional", i ha confiat que "millorar els resultats d'edicions anteriors serà un bon indicador que la base de l'esquí andorrà funciona".

Per la seva part, el secretari d'Estat de Joventut i Esports, Alain Cabanes, ha posat en relleu el valor formatiu del Borrufa i ha recordat que alguns esportistes que avui formen part de l'equip olímpic andorrà "havien fet podi en aquesta competició fa uns anys". En aquesta línia, ha definit l'esdeveniment com una oportunitat única perquè els joves corre-

Hi haurà 59 andorrans: una vintena repartits en els equips A i B, mentre que la resta són tecnificats de la FAE

dors prenguin contacte amb l'alta competició internacional.

La competició arrencarà di lluns 26 amb les primeres proves d'eslàlom i gegant per a les categories sub14 i sub16, les quals s'aniran alternant fins dimarts. Dimecres i dijous es disputarà el supergegant a la Portella del Mig, una prova que torna al programa gràcies a les bones condicions de neu de l'estació, amb acumulacions que arriben als dos metres. Dimecres al vespre tindrà lloc el National Team Event, la cursa nocturna.

Més enllà de la competició esportiva, el Trofeu Borrufa manté el seu vessant social i educatiu. La cerimònia inaugural, amb la tradicional desfilada per països, tindrà lloc a la plaça Major d'Ordino, mentre que el programa inclou també un sopar de delegacions i una festa de cloenda amb el lliurament dels darrers premis. ●

Els Nationals d'Andorra de velocitat, cancel·lats

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

Les nevades persistents dels últims dies han obligat a cancel·lar les proves de velocitat que estaven previstes al Principat i que anaven a ser, a més, curses dels Nationals de velocitat, tant en supergegant com en descens. Aquestes estaven programades per a demà i dissabte a l'Àliga, però la neu caiguda ha deixat una pista "excessivament tova com per poder dur a terme la competició de velocitat", han citat des de la FAE. ●

Joan Verdú tornarà a esquiar dissabte després de patir una forta caiguda

Està preparant la Copa del Món de Schladming

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

Joan Verdú es troba a Reiteralm (Àustria) per preparar la pròxima cita de la temporada, el gegant de la Copa del Món de Schladming del pròxim dimarts dia 27. Cal recordar que l'andorrà ha patit aquesta mateixa setmana una caiguda entrenant i

ha estat uns dies de recuperació, però tornarà a esquiar dissabte en una sessió suau.

Respecte a la caiguda, Verdú va patir un fort cop de costat en enganxar-se amb una porta. A conseqüència de l'impacte, pateix una inflamació a l'articulació de l'espatlla esquerra i també a la zona tendinosa, tot i que des de la Federació Andorra d'Esquí (FAE) assenyalen que no és res greu, ja que es va realitzar una ressonància que va descartar qualsevol problema.

"Estem tractant aquesta inflamació i tot ha d'anar amb nor-



Joan Verdú entrant a l'últim mur d'Adelboden, a la passada Copa del Món.

malitat perquè la recuperació està anant bé", ha comentat el fisioterapeuta de la FAE, Pol Ferrer. El gegant austríac serà dimarts, en horari de tarda, amb la prime-

ra mànega a les 17.45 hores, i la segona a les 20.45 hores. Aquesta serà la darrera prova de la Copa del Món abans dels Jocs Olímpics de Milà-Cortina d'Ampezzo. ●

AGENCE ZOOM

FUTBOL - MERCAT DE FIXATGES

Antal Yaakobishvili marxa després d'haver jugat només cinc partits

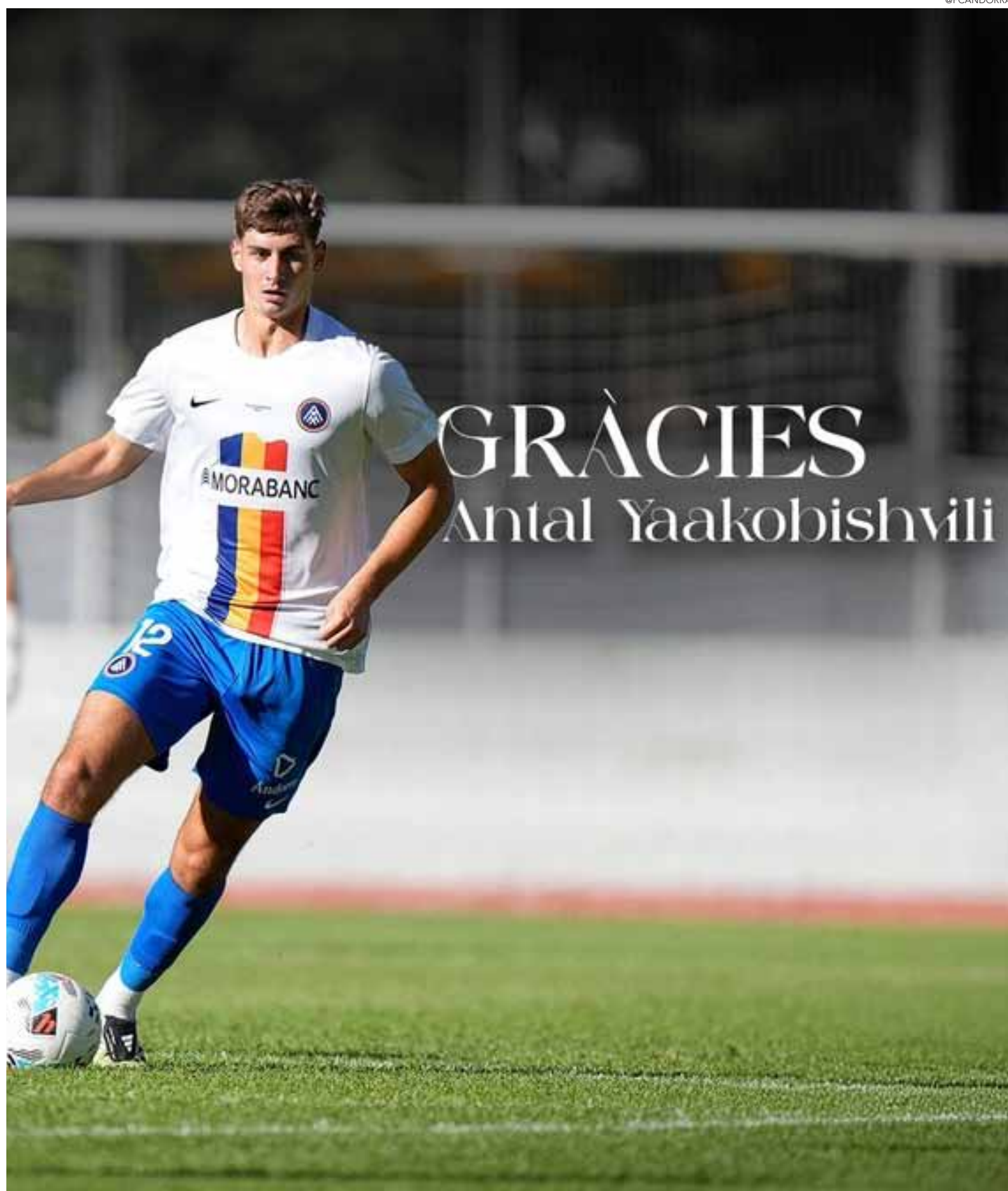
El Girona, qui el té en propietat, l'ha enviat cedit al Tenerife

POL FORCADA QUEVEDO
ESCALDES - ENGORDANY

El tècnic de l'FC Andorra, Carles Manso, ja va avançar a la prèvia abans de viatjar cap a Miranda de Ebro que Antal Yaakobishvili tenia els dies comptats al país, i el club ha fet oficial aquest matí la seva sortida. En aquest sentit, els pirinencs han arribat a un acord amb el Girona per finalitzar la cessió del central, qui aquesta mitja temporada només ha disputat cinc partits, i ara posarà rumb al Tenerife de la 1a RFEF, de nou en cessió.

El germà gran d'Áron, el porter tricolor cedit pel Barça, va arribar al Principat l'estiu passat i no va debutar fins a la tercera jornada contra el Burgos a casa, jugant tres minuts. El següent matx, a Ipurua i sent la primera derrota lliguera de l'FC Andorra, va jugar d'inici fins a ser substituït al 54'. No va tornar a sumar minuts –només quatre– fins a l'empat contra el Granada.

A Copa del Rei, el de Budapest sí que hi va participar en els 90 minuts davant la Vall d'Egüés i la Cultural Lleonesa. Cal recordar que la seva sortida del conjunt dirigit als despatxos per Gerard Piqué era una de les més evidents perquè Edgar González, un dels reforços d'hivern, pogués tenir fitxa. ●



Imatge del seleccionador andorrà, Koldo Álvarez de Eulate.

CADA DOS DIVENDRES AMB EL PERIÒDIC

BUSINESS

L'ACTUALITAT ECONÒMICA DEL PRINCIPAT

ANDBANK Private Bankers





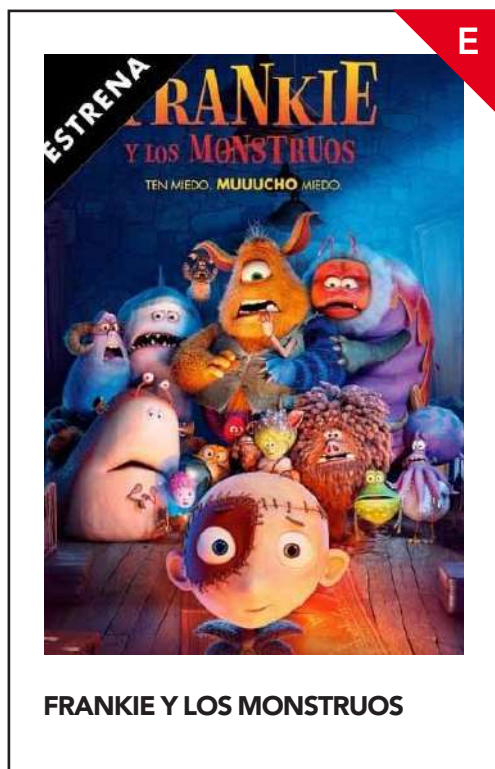
*El teu moment
perfecte comença aquí*

Carrer de la Vall, 2
Andorra la Vella, Andorra
+376 829 470

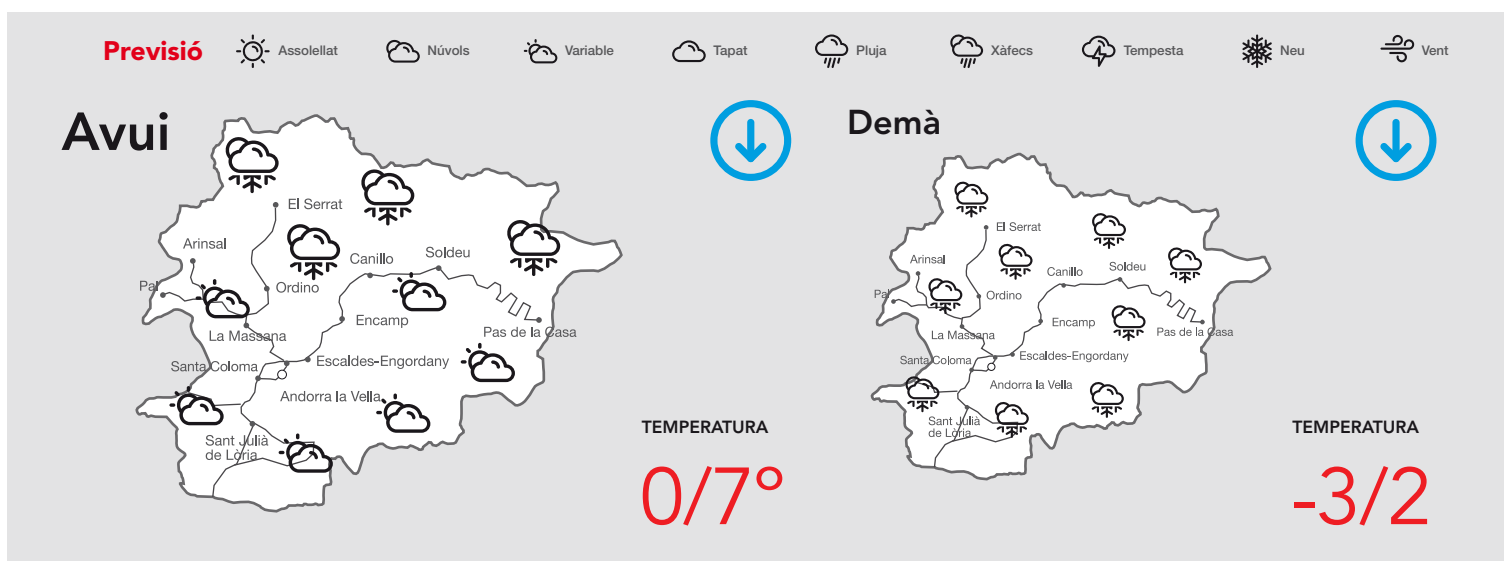
Av. Casamaya, ed. Casa Font, PB.
Ordino, Andorra
+376 847 064

CARTELLERA DE CINEMA

ESTRENA
REPOSICIÓ



EL TEMPS



Subscriu-te al nostre butlletí
per rebre les últimes notícies
cada matí al teu correu
electrònic



PROGRAMACIÓ TV



13:20 El trànsit

06:40
Mou-te

07:00
Club Piolet

08:00
Avui serà un bon dia

12:00
Fora de context

13:00
Mou-te

13:20
El trànsit

13:35
Horitzonts

13:45
Informatiu migdia

14:10
El temps migdia

14:15
La Companyia

15:00
La Companyia RNA

16:00
Informatiu migdia

16:25
El temps migdia

16:30
Informatiu migdia

16:55
El temps migdia

17:00
Informatiu migdia

17:25
El temps migdia

17:30
Club Piolet

18:30
Informatiu France 24

19:00
Mou-te

19:20
El trànsit

19:45
El café de l'Avui serà un bon dia

20:35
Horitzonts

20:45
Informatiu vespre

21:10
El temps vespre

La Companyia

22:00
Actuelles

22:15
El café de l'Avui serà un bon dia

SUDOKU

FÀCIL

	7		5				3
4	5			6	8		7
5						3	8
9	8	6		2			5
			7	5	9		
	6	5		7	1		
8	4			3	9	5	7
	9		1	8			

NORMAL

		3		2		4	8
	9			3		2	6
		8	5				
				9			
	2	7		8			
9	4	6				8	
	8						6
5		2	7		3	4	
4		9		6	1		3

DIFÍCIL

			6			8	7
	9			5			
7		3		2			
2		7		4			5
	5			2			4
	8	4	5				
6	3	8				7	
	7	2		5			3
9			7			8	2

Solucions:

4	9	5	8	1	5	2	6	7
2	4	5	6	9	1	4	8	
6	8	1	4	4	2	5	9	5
9	1	6	5	4	8	4	5	2
5	4	1	2	5	9	8	6	
8	5	2	4	9	6	7	1	5
1	5	4	3	8	4	6	5	2
4	2	8	9	6	1	5	3	4
5	6	9	2	5	4	8	7	1

Fàcil:

2	5	3		1	8	9	6	7	4
1	8	4	3	6	7	2	9	5	
9	4	6	5	2	4	1	8	5	
5	1	8	4	5	2	9	4	6	
6	5	9	4	8	4	2	7	1	
4	2	7	6	1	9	5	3	8	
7	6	3	9	4	5	2	1	8	
5	9	2	1	3	8	4	6	7	
6	5	3	9	7	2	1	4	8	

Normal:

9	2	8	4	3	7	5	1	5	6
1	5	6	9	5	8	4	7	2	3
5	4	7	6	1	2	8	3	9	
4	2	9	8	2	3	6	5	1	
5	8	1	4	9	5	4	8	6	
4	2	9	8	2	3	6	5	1	
6	9	5	2	8	1	3	4	7	
1	3	1	2	5	7	9	6	8	
5	2	1	6	9	3	4	7		

Difícil:

FM

88.1

Cadena Dial
Andorra

89.0

R7P

89.5

Pròxima FM
Andorra

91.4

RNA

92.1

SER Catalunya
Andorra

92.6

Els40 Classic
Andorra

93.3

Ràdio Valira
(Punto ràdio)

93.8

Flaix FM

94.2

RNA

96.0

Andorra 1

98.1

Ràdio Valira
(Onda Cero)

100.6

NRJ

101.5

AD Ràdio

101.8

France Inter

102.3

Ràdio Ser
P. d'Andorra

102.6

France
Musique

103.3

Els40 Andorra

104.0

France
Culture

104.6

Catalunya
Ràdio

106.0

Ràdio 4

106.8

Ràdio 1

107.2

Ràdio Seu

107.5

Ràdio
Principat

107.9

Ràdio 3

Transports

ANDBUS

ANDORRA	BARCELONA	BARCELONA	BARCELONA
Estació	Av. Diagonal	Aeroport T2	Aeroport T1
04:00 h	07:00 h	07:15 h	07:30 h
06:00 h	09:00 h	09:15 h	09:30 h
08:00 h	11:00 h	11:15 h	11:30 h
10:00 h	13:00 h	13:15 h	13:30 h
12:00 h	15:00 h	15:15 h	15:30 h
14:00 h	17:00 h	17:15 h	17:30 h
16:00 h	19:00 h	19:15 h	19:30 h
18:00 h	21:00 h	21:15 h	21:30 h

ANDORRA	PAS DE LA CASA	TOULOUSE	TOULOUSE
Estació	Bus Stop	Aeroport	Estació
05:00 h	05:45 h	08:30 h	08:45 h
10:00 h	10:45 h	13:30 h	13:45 h
15:00 h	15:45 h	18:30 h	18:45 h

ANDORRA	LLEIDA
Estació	Estació AVE
06:15 h	08:45 h
08:15 h	10:45 h
10:00 h	12:30 h
12:15 h	14:45 h
14:00 h	16:30 h
16:15 h	18:45 h

BARCELONA	BARCELONA	BARCELONA	ANDORRA
Aeroport T1	Aeroport T2	Av. Diagonal	Estació
08:45 h	09:00 h	09:15 h	12:00 h
10:45 h	11:00 h	11:15 h	14:00 h
12:45 h	13:00 h	13:15 h	16:00 h
14:45 h	15:00 h	15:15 h	18:00 h
16:45 h	17:00 h	17:15 h	20:00 h
18:45 h	19:00 h	19:15 h	22:00 h
20:45 h	21:00 h	21:15 h	00:00 h
22:45 h	23:00 h	23:15 h	02:00 h

TOULOUSE	TOULOUSE	PAS DE LA CASA	ANDORRA
Estació	Aeroport	Bus Stop	Estació
11:00 h	11:30 h	14:25 h	15:00 h
15:00 h	15:30 h	18:25 h	19:00 h
20:00 h	20:30 h	23:25 h	00:00 h

LLEIDA	ANDORRA
Estació AVE	Estació
09:45 h	12:00 h
11:45 h	14:00 h
13:45 h	16:00 h
15:45 h	18:00 h
17:45 h	20:00 h
19:45 h	22:00 h

ALSINA GRAELLS (827 397)

Andorra-Barcelona: 6/6.45/10.30/15/17/19.15

Barcelona-Andorra: 6.15/6.30/7.30/10.30/13/15/17

/19

Andorra-Lleida: 8.15/16.15

Lleida-Andorra: 9.30 diumenge / 11.30 de dilluns a di-

viendres / 16 de dilluns a diumenge

CAMINO BUS LAZARA (865 500)

Andorra-Galicia-Portugal: dc / dj / dg: 15.30

Portugal-Galicia-Andorra: dm / dj / dv: 15.30

HISPANO IGUALADINA (902 447 726)

Andorra-Reus: 17.00. Servei diari

Reus-Andorra: 7.40. Servei diari

HISPANO ANDORRANA (807 000)

Escaldes-La Seu: de 8 a 21. Cada hora

La Seu-Escaldes: de 7 a 20. Cada hora

Dg: Escaldes-Engordany-La Seu d'Urgell: 8.15/10.30

/13/17/19.15

La Seu d'Urgell-Escaldes-Engordany: 7.45/9.10/12/16/

18.30

Estació d'autocars-l'Ospitalet: 5.45/17

L'Ospitalet-Estació d'autocars: 7.35/19.45

Estació d'autocars-Costa Daurada: 8.00

Costa Daurada-Estació d'autocars: 17.30 (dl a dv)

MONTMANTELL (807 444)

Andorra-Lleida: 6/8/11.30/15.30/18

Lleida-Andorra: 10.15/14/16/20 i 22

DIRECT BUS-NADAL JULIÀ (805 151)

Andorra-Barcelona aeroport: 6.15/8.15/

11.15/13.15/15.15/18.15/20.15/22.15

Barcelona aeroport (Terminal 1 planta 0)-Andorra: 7.30

/11.00/13.00/15.00/17.30/20.00/23.00

Barcelona aeroport (Terminal 2 Mural Miró)-Andorra:

7.45/11.15/13.15/15.15/17.45/20.15/23.15

Barcelona Sants (estació de ferrocarril)-Andorra:

6.15/8.15/11.45/13.45/15.45/18.15/20.45/23.45

SOLDEVILA (Amb reserva prèvia 828 117)

Andorra - Lleida: 8.00/15.45 Lleida - Andorra: 12.00/

20.15

TAXIS

ATA 863 000 / 861 005

MÉS TAXI 828 000 / 862 488

TAXI EXPRES 812 345



Farmàcies de guàrdia

Divendres 23
F. El Consell
C/ Prat de la Creu 87
Andorra la Vella
Tel. 819219

Dissabte 24
F. Pasteur
Av. Bra. Armengol 5
Andorra la Vella
Tel. 800970

Diumenge 25
F. El Consell
C/ Prat de la Creu 87
Andorra la Vella
Tel. 819219

Dilluns 26
F. Pasteur
Av. Bra. Armengol 5
Andorra la Vella
Tel. 800970

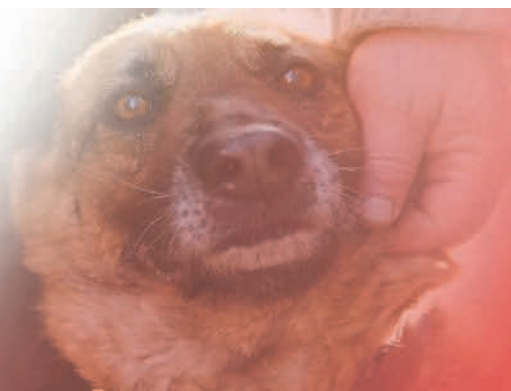
COOPERATIVA INTERURBANA ANDORRANA	
Tef: 00 34 806.555 - Web:www.interurbana.ad	
Tot l'any	
Andorra (Estació) - Espanya - Portugal (Vila Praia Ancora)	18h15
Tots els Divendres i Diumenges del mes	
Primer i Tercer dimecres del mes	
Portugal (Vila Praia Ancora) - Espanya - Andorra (Estació)	08h30
Tots els Divendres i Diumenges del mes	
Primer i Tercer dimarts del mes	

Les guàrdies començaran a les 9.30h del matí del dia assenyalat i acabaran a les 9.30h del matí següent. Poden variar, cal confirmar-les al telèfon: 829 914

gos SOS



Comptem
amb tu



Adopta
Associa't
gos-sos.org
+376 818 451

LAURA
GÓMEZ RODRÍGUEZ

TÍTOL

'Ardiente secreto'
(Brennendes Geheimnis)

AUTOR

Stefan Zweig

PÀGINES

126

EDITORIAL

Acantilado

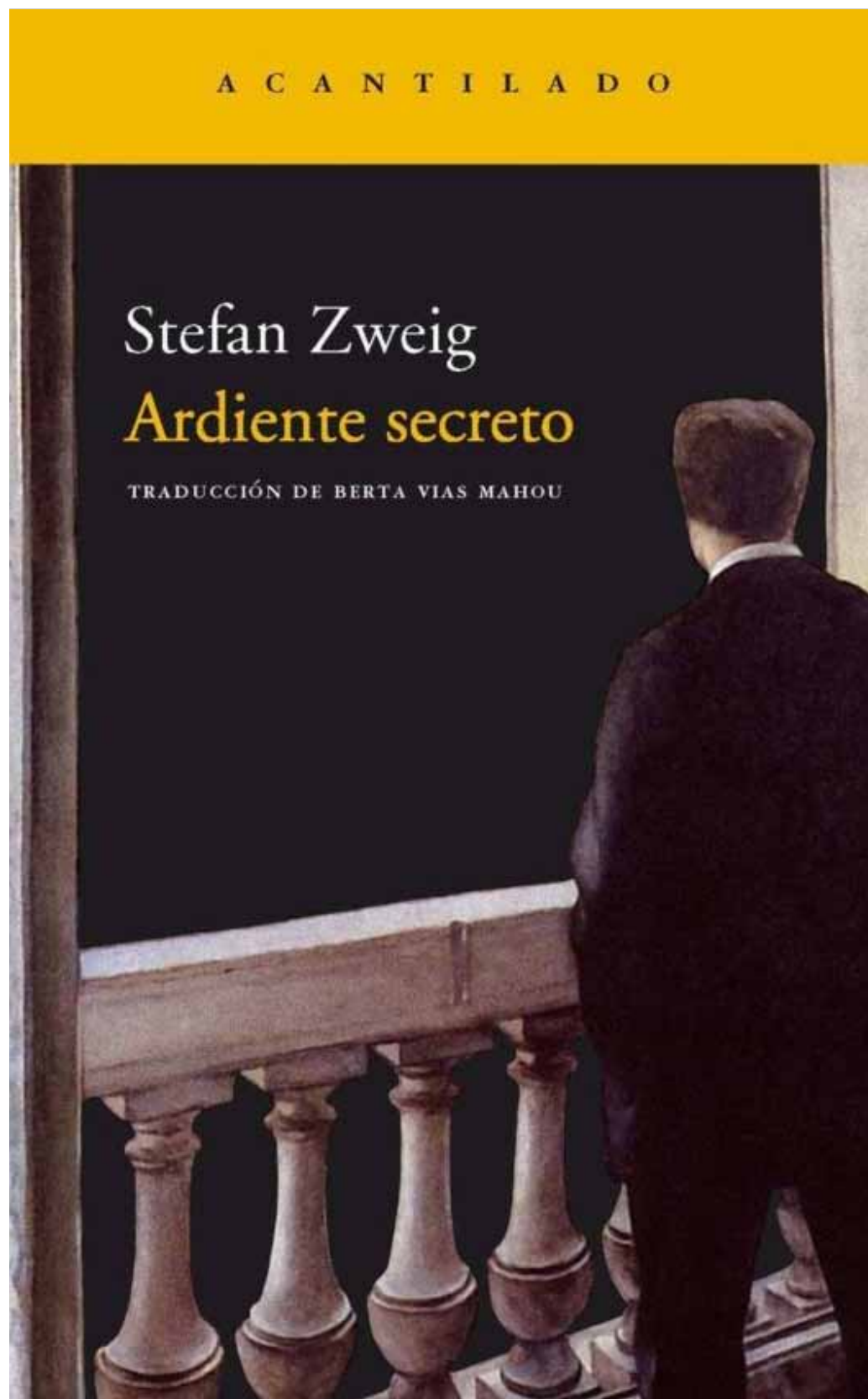
ANY

2004 (Primera edició
1911)

GÈNERE

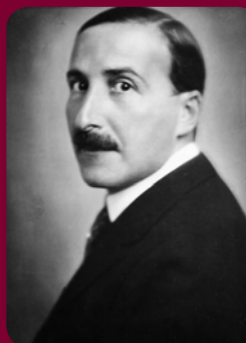
Narrativa / Clàssic
psicològic

LA CASA DEL LIBRE



RESUM

L'obra, sota l'aparença d'una història de seducció estiuenca, esdevé una incisiva exploració de la psicologia humana i del trànsit entre la infància i la maduresa. Situada en un hotel-balneari austríac, narra la relació entre un baró seductor i una dona, mediada pel fill d'ella, Edgar, un nen de dotze anys utilitzat com a instrument emocional. Zweig retrata amb gran finor els conflictes interns del nen: la gelosia, la decepció i un primer despertar moral.



«I ell, perspicaz, va creure percebre en ella aquella perillosa vacil·lació entre la passió de viure i el sacrifici.

Stefan Zweig

VALORACIÓ

Trama i argument



Personatges



Narrativa i estil d'escriptura



Riquesa del llenguatge



Ambientació



Valoració personal

POMPES FÚNEBRES
DE LES VALLS

Fem més fàcils els moments més difícils

www.pompesfunebresdelesvalls.com Tels.: 866 632 - 807 180
info@pompesfunebresdelesvalls.com