



BENVINGUDA AL 2025 Pàgina 3

L'Acord i el parc públic d'habitatge centren el discurs d'Espot

El cap de Govern s'obstina amb els avantatges del text i treu pit dels 200 pisos a preu regulat

SFGA



El cap de Govern, Xavier Espot, durant el discurs.

SEGURETAT A LA BASE DE DADES Pàgina 8

Nestlé, víctima d'un nou ciberatac amb motivacions polítiques, segons l'ACN

HABITATGE Pàgines 6 i 7

Els requisits de les entitats bancàries que impedeixen l'emancipació dels joves

ELECTRÒNICA Pàgina 14

El carregador universal: Un pas cap a la sostenibilitat i la comoditat tecnològica

PÀRQUING Pàgina 15

L'Aparcament de Sant Miquel d'Encamp tancarà el 6 de gener

UN 2024 ESPORTIU Pàgines 20 i 21

El repàs d'un any de victòries, derrotes i uns Jocs Olímpics memorables

COMPTA JÚNIOR



Generació Myandbank

- Compte remunerat al 2% TAE
- 0 comissions
- 0 despeses
- Targeta gratuïta
- Bizum



El Compte Júnior és un producte de Myandbank destinat a joves d'entre 12 a 17 anys. Myandbank és un banc 100% digital, un nou canal comercial d'Andorra Banc Agricol Reig, SA. (Andbank). Andbank opera amb el Número de Registre Tributari (NRT) A700158F, el núm. de Registre Societats Mercantils 5008, i el núm. de registre a l'Autoritat Financera Andorrana (AFA) EB 01/95. Per a més informació, contacta amb hola@myandbank.com o al 881 960.

Tema del dia

Discurs de tament de l'any

POLÍTICA

A sobre del 'cavall' del parc públic d'habitatge i l'Acord com a escut

Esport centra el discurs en el text negociat i treu pit de la construcció de pisos a preu assequible

AUTOR: ALBA CLADELLAS



El cap de Govern, Xavier Espot, durant el discurs.



Xavier Espot

CAP DE GOVERN

«Els primers llogaters [dels habitatges a preu assequible] entraran aquest gener»

el cap de Govern va afirmar que «aquest acord no només ens permetrà diversificar l'economia, sinó també garantir un futur prometedor per a les generacions joves». Espot també va abordar la «necessitat de diversificar l'economia» i d'adoptar mesures per garantir la sostenibilitat. Va esmentar que el desenvolupament de sectors emergents, com la recerca, l'economia digital i la innovació, haurà d'anar acompanyat de reformes legals i d'inversions en infraestructures. «Hem de posar llums llargs i evitar que els costos associats s'acabin pagant massa cars», va dir. El discurs es va tancar amb una reflexió sobre la importància de preservar el patrimoni cultural, destacant el retorn de les pintures murals de Sant Esteve, considerades un símbol del passat històric i artístic del país. «Aquestes pintures ens serveixen per preservar i mantenir viu el passat, que ens identifica i ens uneix», va concloure. ●

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

L'Espai Columba va ser el lloc escollit pel cap de Govern d'Andorra, Xavier Espot, per acomiadar el 2024 amb el seu tradicional discurs de Cap d'Any, el qual ha fet de remolc per fer balanç de l'any 2024 i en el qual ha exposat els objectius de futur del seu govern. En un missatge centrat en temes com l'habitatge públic, l'associació amb la Unió Europea i les reformes econòmiques, Espot va posar èmfasi en les accions que han de marcar el rumb del país els pròxims anys.

Durant la seva intervenció, Espot ha recopilat els habitatges del parc públic, destinat a lloguers a preu assequible, que arriba als 200 pisos operatius durant el 2025, i que s'espera que aquesta xifra s'incrementi fins a 500 habitatges al final de la legislatura. «Els primers llogaters entraran aquest gener», va afirmar el cap de Govern, assegurant que aquesta mesura respon a l'objectiu de fer front a les necessitats residencials de la població. Espot també ha destacat que la llei del creixement sostenible i del dret a l'habitatge -Llei Òmnibus-, que està en tràmit parlamentari, serà clau per reforçar

aquesta política. En l'àmbit laboral, va destacar l'increment del salari mínim interprofessional, que des del gener se situa en 1.450 euros. «És un pas més per acostar-nos al 60% del salari mitjà», va declarar Espot, qui va subratllar el compromís del Govern amb la millora de les condicions salarials dels treballadors.

Pel que fa a l'Acord d'associació amb la Unió Europea, Espot el va qualificar d'«un instrument al servei d'un futur millor per Andorra» i va reiterar que serà la ciutadania andorrana qui el «validarà» en un Referèndum que fins al moment no pot «fixar data» de celebració. Tot i això,

EDITORIAL

Hipoteques assequibles per als joves que es vulguin emancipar

EL PERIÒDIC D'ANDORRA no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors i tampoc s'identifica necessàriament amb els seus comentaris.

A efectes de publicitat contractada per persones pertanyents a diferents sectors o branques professionals, aquest mitjà no es fa responsable del contingut de la publicitat en relació al disposat en les normes estatutàries o deontològiques que regeixen la professió en concret, la qual qüestió únicament compet a la persona que contracta la publicitat.

L'emancipació juvenil a Andorra s'ha convertit en un repte majúscul davant dels elevats preus de l'habitatge i les dificultats per accedir a hipoteques assequibles. Els joves es troben atrapats en una realitat que retarda la seva in-

dependència i els força a romandre en la llar familiar o a buscar opcions fora del país, agreujant una crisi que afecta l'estructura social i econòmica del Principat. Tot i les iniciatives governamentals, com el Programa d'Impuls a

l'Emancipació i els ajuts al lloguer, només una part dels joves han pogut beneficiar-se'n. Aquestes mesures, tot i ben intencionades, són insuficients per afrontar la magnitud del problema, ja que no arriben a cobrir les neces-

sitats de la majoria. Alhora, l'increment dels tipus d'interès hipoteca encara més l'accés a l'habitatge en propietat. El Govern ha iniciat converses amb entitats bancàries per limitar l'impacte de les pujades dels tipus d'interès

i ha posat en marxa plans per promoure l'habitatge assequible. Tot i així, les solucions arriben amb retard i no resolen la necessitat immediata d'una oferta d'habitatge adaptada a les capacitats econòmiques dels joves.



L'empatia perduda amb les vides que hi ha darrere del taulell

Les festes de Nadal són sinònim de calidesa, solidaritat i amor, o així és com sovint se'ns presenten. Però darrere d'aquest imaginari brillant i nostàlgic s'amaga una realitat molt menys agradable: la manca d'empatia que impregna les nostres interaccions quotidianes durant aquesta època de l'any. El consumisme exacerbant ha transformat una celebració carregada de significat en una marató d'exigències, desplaçant els valors originals per la recerca incessant d'un Na-

dal «perfecte». En aquest procés, les persones esdevenen eines al servei del nostre benestar, especialment aquelles que treballen de cara al públic.

Durant el Nadal, moltes persones treballadores es converteixen en les grans invisibles d'aquesta celebració. Cambrers, caixers, personal de neteja, conductors de transport públic i molts altres professionals carreguen amb un pes emocional i físic que sovint s'ignora. El volum de feina es multiplica, les jornades laborals s'allarguen, i la paciència dels clients disminueix dràsticament. Tractar amb el públic en aquestes dates pot ser una tasca esgotadora, que va molt més enllà de complir amb responsabilitats laborals.

Aquesta pressió, combinada amb la manca de reconeixement, transforma el Nadal en un període de tensió i esgotament per a moltes d'aquestes persones. Darrere de cada somriure forçat o paraula amable hi ha un es-

forç titànic per gestionar no només les exigències professionals, sinó també les mateixes necessitats personals, sovint sacrificades per complir amb les expectatives de la societat. Quan ens aturem a pensar-hi, quin preu paguen aquestes persones perquè la resta pugui gaudir d'un Nadal idealitzat?

El problema principal és la indiferència. Massa sovint oblidem que darrere de cada uniforme hi ha una persona amb una vida pròpia, amb desitjos, anhels i famílies a les quals també voldria dedicar temps. És fàcil exigir un servei impecable quan es té pressa o reclamar atenció immediata davant qualsevol inconvenient, però resulta molt més difícil fer un esforç conscient per reconèixer la humanitat de l'altra persona. Aquest fet, però, és essencial si volem recuperar no només l'esperit nadalenc, sinó també una convivència més justa i humana.

Passa a la pàgina següent

LA CASA DEL HABANO

ARA TAMBE A INTERNET

www.lacasadelhabanoandorra.com

Plaça Coprínceps, 3
AD. 700 Escaldes-Engordany
+(376) 869 255
casahabano@francport.ad

Habanos
ÚNICS DES DE 1492

Ve de la pàgina anterior

L'impacte de la manca d'empatia no es limita als espais laborals. També és evident en les relacions personals. La pressió social per complir amb expectatives familiars i socials durant aquestes festes genera tensions que, en lloc d'unir-nos, poden acabar deteriorant vincles. Ens obsessiōnem amb la perfecció en àpats, regals i celebracions, i oblidem que la veritable màgia del Nadal no rau en els detalls superficials, sinó en la qualitat dels moments compartits.

Aquesta situació també es reflecteix en la forma com abordem la solidaritat durant aquestes dates. Tot i que el Nadal es promociona com un temps de donació i ajuda als més necessitats, aquesta solidaritat sovint es limita a gestos puntuals: una donació, una acció benèfica o un voluntariat ocasional. Si bé aquestes accions són importants, no haurien de ser un substitut d'una actitud empàtica i solidària sostinguda al llarg de l'any. La veritable empatia requereix un compromís constant, un esforç per entendre i actuar en benefici dels altres més



PEXELS

enllà de les festivitats.

Aquest panorama ens obliga a reflexionar sobre per què la manca d'empatia s'ha convertit en una característica tan persistent de la nostra societat. Podria ser que el ritme accelerat de la vida moderna ens hagi desconnectat de les necessitats dels altres? O potser és la falta d'educació emocional que ens impedeix desenvolupar una capacitat genuïna de posar-nos al lloc de l'altre? Sigui com sigui, queda clar que aquesta és una qüestió que re-

quereix una resposta col·lectiva i individual.

No obstant això, hi ha esperança. L'empatia no és una qualitat innata i immutable; es pot cultivar i desenvolupar amb pràctica. Comencem amb accions simples, però poderoses: escoltar sense interrompre, agrair amb sinceritat, i tractar tothom amb respecte, especialment aquells que sovint passen desapercebuts. Aquestes accions no només poden alleugerir la càrrega emocional de les persones que treba-

llen de cara al públic, sinó també transformar la nostra pròpia experiència de Nadal en una de més connexió i autenticitat.

El Nadal no hauria de ser un període d'exigències extremes ni de sacrificis desiguals. Hauria de ser un moment per recordar la nostra capacitat de compassió i generositat, per reconèixer la humanitat de les persones que ens envolten i per construir una societat més empàtica. Si volem que aquestes festes tinguin un significat re-

al, hem de començar per posar en pràctica l'empatia en cada interacció, gran o petita.

En lloc de perseguir un Nadal perfecte, potser hauríem de treballar per un Nadal més humà. Un Nadal on el respecte, la consideració i l'agraïment siguin els pilars centrals. En definitiva, el millor regal que podem oferir és la nostra capacitat de connectar sincerament amb els altres. Aquesta és la veritable essència del Nadal, i és aquí on es troba la seva màgia més genuïna. ●

Shell
V-Power

SENT EL
NOSTRE MÀXIM
RENDIMENT

GO WELL

Comparat amb fórmules anteriors de Shell V-Power. Els beneficis reals poden variar d'un vehicle a un altre. Si en vol més informació, vagi a Shell.es. Les marques de Shell són utilitzades per DISA sota llicència atorgada per Shell Brands International AG.

Els requisits que impedeixen l'emancipació dels joves

Per poder donar una entrada del pis es necessita disposar d'una entrada

ELENA HERNÁNDEZ MOLINA
ESCALDES-ENGORDANY

L'habitatge és un dels temes que més temps han ocupat en els debats parlamentaris i en les sobretaulas de familiars durant aquest 2024. Un problema al qual se suposa que el Govern està intentat posar solució amb la mesura del parc públic de lloguer de preu assequible.

En aquest sentit, el cap de govern, Xavi Espot, va donar una passa més enllà. Serà a partir de gener quan l'executiu torni a configurar el programa d'accés al primer habitatge de compra. Espot, juntament amb la ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge, Conxita Marsol, ja ha començat a treballar per materialitzar aquest projecte.

Tanmateix, Marsol ja ha declarat en altres ocasions que «és una necessitat que treballem intensament per permetre que els joves puguin adquirir el seu primer habitatge». Així doncs, la ministra d'Habitatge va destacar que ja s'havien començat a establir contactes amb les entitats bancaries. En aquest sentit, va apuntar que «hi ha una molt bona predispo-

sició per col·laborar en aquesta qüestió»

Però, què cal exactament per accedir al primer habitatge de compra? Des de EL PERIÒDIC hem pogut parlar amb diferents entitats bancaries que han destacat quin tipus de tràmits s'han de portar a terme per poder accedir a una hipoteca. El director de Banca Comercial de Morabanc, Sergi Plaza, explica que hi ha dos requisits imprescindibles: disposar d'una entrada, que varia en funció del percentatge de finançament, i acreditar una estabilitat laboral. A més, la quota mensual no pot superar el 35% dels ingressos recurrents del sol·licitant, un límit que, segons Plaza, busca garantir la seguretat tant del client com de l'entitat financera.

En canvi, es pot observar que aquest tipus de requisit poden variar segons l'entitat financera amb la que treballen. És el que passa amb l'entitat Andbank. La Directora Banc País Andbank, Maria Suárez, apunta a aquest mitjà de comunicació que en primera instància «s'estudia i valora la hipoteca». D'altra banda, es fa la petició de documentació bàsica, així com també documentació que



L'executiu treballa en solucions perquè els joves puguin adquirir el seu primer pis de compra.



MARIA SUÁREZ

DIRECTORA BANC PAÍS ANDBANK
«El percentatge estàndard que hi ha per donar la hipoteca com a primer habitatge és d'un 80%»
«Abans de donar la hipoteca o no estudiem les demandes hipotecàries cas a cas»

SERGI PLAZA

DIRECTOR DE BANCA MORABANC
«Hi ha dos requisits per una hipoteca: disposar d'una entrada i que la quota mensual no superi un 35%»
«Hem anat ampliant el percentatge de la hipoteca i ara pot arribar fins al 95%, complint condicions»



Un dels principals obstacles per accedir a una hipoteca és la manca de feina estable.

acrediti la capacitat de retorn».

Un dels principals obstacles per accedir a una hipoteca és la manca de feina estable o d'estalvis suficients, una realitat que afecta especialment els joves. Segons dades proporcionades per MoraBanc, només el 24,8% de les hipoteques signades en els darrers dos anys han estat atorgades a persones menors de 34 anys. A més, l'edat mitjana dels sol·licitants d'hipoteques se situa actualment en els 42 anys, fet que evidencia una dificultat creixent per a les noves generacions.

Segons MoraBanc, aquesta situació s'explica per factors com el preu elevat del metre quadrat i les condicions del mercat laboral. Per intentar mitigar aquests obs-

LES XIFRES

42 ANYS

L'edat mitjana dels sol·licitants d'hipoteques a l'entitat bancària MoraBanc es situa en els 42 anys.

24,8%

Les hipoteques atorgades en els últims dos anys als joves de fins a 34 anys representen un 24,8%.

80%

El percentatge estàndard d'una hipoteca es troba en el 80% encara que depèn de la casuística.

tacles, l'entitat ha introduït productes adaptats a les necessitats dels joves, com la Hipoteca Mixta, i ha ampliat el percentatge de finançament fins al 95% en alguns casos, complint certes condicions. Aquestes mesures el que busquen és «facilitar l'accès a un primer habitatge».

Dins d'aquesta temàtica on els bancs han d'acceptar les hipoteques i els joves han de fer un esforç perquè aquestes es puguin aprovar, observem com des de les entitats es busca el major benefici mutu. Des de Andbank, incideixen en que «el percentatge estàndard per donar la hipoteca com a primer habitatge és d'un 80%». Atrament, recorda que «sempre estudiem les demandes hipotecàri-

es cas a cas». En canvi des de MoraBanc argumenten que «fa uns anys al mercat bancari era tendència finançar un 80% del valor». Però amb l'evolució de la societat, Plaza apunta que «hem anat ampliant aquest percentatge que pot arribar fins al 95%, complint condicions», adaptant-se així a un context canviant.

Malgrat els esforços per part de les entitats financeres i el Govern, accedir a un primer habitatge continua sent un repte per a molts joves. Aquest panorama posa de manifest la necessitat de seguir treballant en polítiques públiques i en l'adequació de les condicions financeres per facilitar aquest pas important en la vida de les persones. ●

CIBERSEGURETAT D'UNA MULTINACIONAL

Nestlé, víctima d'un nou ciberatac amb motivacions polítiques, segons l'ACN

L'objectiu d'aquest és repel·lir els articles d'Israel i els EUA

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

La multinacional suïssa Nestlé ha estat objecte d'un ciberatac amb filtració de dades, segons va informar en un comunicat l'Agència Nacional de Ciberseguretat del Govern. Aquest nou atac, reivindicat pel grup indonesi INDOHAXSEC, ha estat motivat per un boicot polític relacionat amb la participació majoritària de Nestlé a la marca d'aliments israeliana Osem, la qual opera també a Palestina.

L'atac, dut a terme pel conegut actor de programari de segrest ArtofAlt, ha comportat la publicació de 28.439 credencials corporatives de la companyia, incloent adreces de correu electrònic, contrasenyes i enllaços d'accés a diferents plataformes. Segons la mateixa agència, aquest atac forma part d'una «sèrie de ciberprotestes» dirigides a grans corporacions amb vincles polítics controvertits. En un comunicat emès pel grup de ciberdelinqüents, es va corroborar que l'objectiu d'aquest és «resistir contra productes relacionats amb Israel i els EUA». Aquesta acció no només ha exposat les credencials de l'empresa, sinó que també s'ha utilitzat el programari de segrest Wanna Cry 2.0, una evolució de l'infame WannaCry.

Convé recordar que Nestlé ha reiterat que «no ofereix suport financer a Israel», tot i que manté una participació significativa en Osem. Aquesta empresa ha estat objecte així de boicots pels seus vincles amb Israel, fet que ha perjudicat els seus resul-



La façana d'una de les seus que té Nestlé.

tats financers. Paral·lelament, l'Agència Nacional de Ciberseguretat també ha emès una alerta crítica sobre la vulnerabilitat CVE-2024-56059, que ha rebut una puntuació de gravetat 'Crític' (9,8) segons el sistema CVSS3. Aquesta vulnerabilitat, coneguda com a «contaminació

El desmantellament informatiu ha posat a la llum credencials de la companyia suïssa com ara contrasenyes

del prototip», afecta Mighty Digital Partners i permet la injecció d'objectes mitjançant una modificació controlada incorrectament dels atributs del prototip d'objecte. Tot i que es recomana aplicar mesures preventives, actualment «no hi ha cap solució disponible» per a aquesta vulnerabilitat, des del 18 de desembre del 2024. De forma que els sistemes afectats inclouen Mighty Digital Partners en versions anteriors a la 0.2.0.

Altrament, l'ANC ha alertat que aquest tipus d'atacs amb motivacions polítiques són «cada cop més freqüents i sofisticats». El comunicat també revela que les multinacionals amb presència global es converteixen en «objectius recurrents» per part de grups hacktivistes que volen fer visibles causes polítiques o soci-

als. Per això, Nestlé no és aliena als ciberatacs. Val a dir que el passat, va ser atacada pel col·lectiu Anonymous per mantenir la comercialització dels seus productes a Rússia després de la invasió d'Ucraïna. En aquest nou cas, la protesta té un enfocament diferent, però el dany reputacional i operatiu per a l'empresa podria ser similar. Davant aquesta situació, l'Agència ha recomanat a Nestlé i altres empreses multinacionals reforçar els seus sistemes de seguretat cibernètica i implementar així protocols de resposta ràpida davant d'atacs de filtració de dades. L'entitat també ha recordat als usuaris que canviïn regularment les seves credencials i que estiguin atents a possibles intents de suplantació d'identitat derivats d'aquesta fuga. ●

ARXIU



ESPECIAL MENÚ D'HIVERN



Escudella de la iaia

Botifarra amb mongetes

o patates



Crema catalana

Copa de vi



Gerra d'aigua



Cafè o tallat



**PREU
ESPECIAL
15€**

**RESERVES AL
+376 850 068**

MESURES PER A L'ACCÉS A LA SALUT

La recepta electrònica serà tota una realitat a partir d'aquest 2025

La prescripció digital es troba actualment en fase de millora

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

La ministra de Salut, Helena Mas, va anunciar aquesta setmana que la recepta electrònica serà operativa durant el primer semestre del 2025. Així ho va informar l'encarregada de la cartera sanitària aquest dilluns en una resposta parlamentària a Susanna Vela, presidenta suplent del grup socialdemòcrata. De manera que segons destaca Mas, la prescripció electrònica es troba actualment en una «fase de millora i proves», amb l'objectiu d'oferir així una eina adaptada a la pràctica clínica i que contribueixi a millorar l'eficiència i la seguretat del sistema sanitari.

La ministra també va detallar que, posteriorment a la seva implementació, les farmàcies hauran d'integrar les seves aplicacions amb la història clínica compartida, fet que permetrà la «visualització i execució» de la recepta electrònica. Aquesta sego-



ARXIU ANA

Salut preveu posar en marxa la recepta electrònica aquest 2025.

Un cop s'estableixi la mesura digital, els establiments de venda hauran d'integrar-la al seu historial clínic

na fase, va advertir, és més complexa de planificar, ja que implica l'avaluació i ajustament de les fases prèvies, motiu pel qual no s'ha establert una data concreta d'implementació. Tanmateix, es preveu que estigui enllestida i preparada al llarg del 2025.

La base de dades de medicaments, clau per al procés

Actualment, el sistema sanitari d'Andorra ja disposa de la Base de Dades de Medicaments d'Andorra (BDMA), la qual inclou aproximadament 50.000 referències de medicaments i productes sanitaris d'Espanya i França. Aquesta base es presenta «fonamental» per a la prescripció electrònica i, a partir del primer trimestre del 2025, serà utilitzada per la CASS per al pagament de medicaments. En paral·lel, es preveu integrar la targeta sanitària de la CASS a la cartera digital d'Andorra durant el mateix període.

El tercer pagador, en procés d'avaluació

En resposta a una altra qüestió plantejada per Vela, la ministra va especificar sobre l'estat del règim de tercer pagador. Actualment, aquest sistema cobreix les visites al metge referent i els accidents laborals, a més dels serveis adreçats a la gent gran i les persones amb discapacitat. Amb la via preferent ja implantada, el Govern preveu que el novembre del 2025, és a dir, dos anys després de l'ampliació més recent, es podran analitzar els resultats i valorar, per tant, possibles millores o ampliacions del servei. ●

GRANDVALIRA



Imatge comercial de la nova aplicació.

CONNEXIÓ A INTERNET

Nova aplicació de Grandvalira amb innovacions pràctiques

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

Grandvalira Resorts ha posat en marxa aquesta temporada una nova aplicació amb funcionalitats pràctiques i innovadores que no s'havien vist fins ara als Pirineus. Entre les novetats, l'app per-

met activar una eSim que ofereix connectivitat mòbil per tot el territori andorrà amb tarifes competidores. Aquesta funcionalitat facilita la connectivitat dels visitants internacionals, evitant així els costos addicionals del Roaming i la dependència de wifi públic. De forma que les tarifes in-

clouen: 2 GB per 7,50 € (15 dies), 5 GB per 12,50 €, 10 GB per 21 € i 20 GB per 35 €, amb una durada de 30 dies en tots els casos excepte el primer. Val a dir que les estacions també mantenen el servei de wifi gratuït en tots els sectors, amb millores constants en qualitat i velocitat. tre sectors o estacions. En el primer mes de registre de connectivitat wifi, prop de 40.000 esquiadors ja han utilitzat aquesta eina de xarxa única per millorar la seva experiència a les pistes. ●



Som a la Guia Michelin



BEÇ

Cuinem Andorra

ENTREVISTA

Ignacio Timón Terrén

ASSESSOR FINANCER DE MYANDBANK

«Actualment estem treballant intensament en l'àmbit de l'estalvi i la inversió a llarg termini»

I.R.

IRINA
Rybalchenko



Un banc digital facilita als clients l'accés als serveis bancaris de manera senzilla, ràpida i accessible des de qualsevol lloc i en qualsevol moment. Entre els serveis que ofereix s'inclouen la creació i registre de comptes, la realització de pagaments, inversions i la gestió de les finances personals.

Myandbank és un banc 100% digital que actua com una oficina més d'Andbank, però completament en línia. Al novembre de 2024, Myandbank va celebrar el seu segon aniversari, i durant aquests dos anys ha experimentat un creixement notable, arribant a comptar amb més de 20.000 usuaris.

Aquest nou banc digital ofereix serveis innovadors, com Bizum, la possibilitat de realitzar transferències dins l'entorn SEPA sense comissions, un compte remunerat al 2% fins a 50.000 euros i una targeta de dèbit gratuïta. A més, permet fer créixer els estalvis a través de dipòsits a termini i la inversió en carteres automatitzades. També proporciona accés a més de



500 fons d'inversió de les gestores internacionals més reconegudes del mercat.

Parlem amb Ignacio Timón Terrén, assessor financer, per conèixer més detalls sobre aquest projecte.

—Internet, com a xarxa global, ha tingut i té un gran impacte en tots els àmbits de l'activitat humana, incloses l'economia i els negocis. A la pràctica, aquesta tendència

es va expressar en l'aparició de la banca en línia. Quin son els beneficis d'un banc digital?

—La banca en línia està enfocada a millorar la qualitat del servei al client i ofereix nombrosos avantatges: eficiència en les transaccions, amb un estalvi de temps significatiu; la possibilitat de efectuar qualsevol pagament en línia; accés ininterromput (24/7) a una àmplia varietat d'operacions sense necessitat de

visitar una oficina bancària; seguiment detallat de les transaccions; i la gestió simultània de diversos comptes (personal, conjunt i menors).

Myandbank és el primer banc digital que ha trencat amb el sistema bancari tradicional a Andorra.

Obrir un compte bancari amb Myandbank és un procés molt senzill: només cal fer una fotografia del passaport del client,

un 'selfie', omplir un qüestionari i aportar la documentació requerida. Aquest compte és completament gratuït, és a dir, no té cap cost d'administració ni de manteniment. A més, el client disposa d'una targeta de dèbit gratuïta.

Un altre avantatge destacat és que totes les transferències SEPA, que en els bancs tradicionals d'Andorra tenen un cost, són gratuïtes a través de Myandbank. Finalment, una característica que ha estat molt ben rebuda pels usuaris és que el compte del client és remunerat: com més estalvis tinguis, més rendiment obtindràs.

Els clients poden fer dipòsits a termini de tres, sis o 12 mesos, amb imports des de 3.000 fins a 50.000 euros, i una remuneració anual del 3%. A més, si el client disposa d'una cartera automatitzada, s'hi afegeix un 0,25% addicional, obtenint així una rendibilitat del 3,25%. Cal destacar que, quan parlem d'interessos, sempre ens referim a un percentatge anual. Això significa que, si el client fa un dipòsit per sis mesos, la part proporcional serà de l'1,5%.

Aquestes condicions, juntament amb la facilitat d'ús i l'eficiència del servei, consoliden Myandbank com una opció innovadora i atractiva dins del sector bancari del país.

—Com és el procés de 'compliance' per obrir el compte? Quines restriccions té Myandbank?

—Myandbank és, per dir-ho d'alguna manera, una oficina més d'Andbank, però completament digital: manté la mateixa estructura i els seus clients estan subjectes als mateixos requisits.

—El tema de la seguretat, com sempre, és molt important. Com Myandbank protegeix els seus clients?

—El compte de Myandbank manté les mateixes mesures de seguretat que el compte d'Andbank, incloent-hi la verificació d'accés mitjançant SMS o altres mètodes

determinats pel client.

A més, el banc implementa mesures de seguretat que milloren constantment. En cas que el client necessiti bloquejar el seu compte, disposa d'un telèfon d'atenció al públic. Així mateix, si desitja cancel·lar la seva targeta, pot fer-ho directament des de l'aplicació.

—Els clients encara no poden pagar amb el telèfon, oi? Quan estarà disponible aquest servei?

—De moment, a MyAndbank no és possible utilitzar els serveis de pagament a través de Google Pay o Apple Pay, ja que encara no estan desenvolupats. Suposadament, aquesta funcionalitat arribarà aviat, i quan ho faci, tothom podrà fer pagaments amb el telèfon.

És cert que es tracta d'un projecte que ja està sobre la taula, però la seva implementació no depèn exclusivament del banc, sinó també d'altres institucions. Per exemple, cal que Apple reconegui Andorra com a país per habilitar Apple Pay.

—Parlem dels comptes de la gent jove. Quines són les condicions?

—Es poden obrir comptes específics per a nens de 0 a 12 anys i per a joves de 12 a 18 anys, cadascun amb condicions adaptades a les seves necessitats.

El Compte Mini, destinat als més petits, està enfocat principalment a l'estalvi que realitzin els pares, amb l'objectiu de fomentar bons hàbits financers a llarg termini.

Per als joves, el Compte Junior ofereix una funcionalitat diferent i innovadora. Una de les últimes novetats és la incorporació de la Cartera Debutants, una opció d'inversió amb un perfil de risc baix. Aquesta cartera està pensada per ampliar l'educació financera dels més joves i permet, amb una inversió mínima de 150 euros, aprendre les dinàmiques d'inversió i familiaritzar-se amb l'operativa bancària bàsica. D'aquesta manera, els jo-

ves poden començar a entendre el món econòmic i financer.

A més, el Compte Junior està remunerat al 2% i inclou la funcionalitat d'Objectius d'estalvi, que ajuda els joves a assolir les seves fites, com ara comprar una bicicleta, un telèfon mòbil, planificar un viatge o estalviar per al carnet de conduir.

En altres paraules, aquest compte no només fomenta l'estalvi, sinó que també ofereix rendibilitat sota les mateixes condicions que els comptes d'adults, amb un interès anual del 2%.

—Com planifiqueu desenvolupar-vos? Quines notícies hauríem d'esperar per a l'any 2025?

—És una molt bona pregunta, i de fet, una qüestió que molta gent ens planteja sovint, ja que l'aplicació de Myandbank ha tingut un desenvolupament molt destacable i, periòdicament, incorporem noves funcionalitats. Tot i que som conscients de l'expectació generada per les novetats que presentarem, encara no podem revelar cap detall específic.

El que sí que podem avançar és que actualment estem treballant intensament en l'àmbit de l'estalvi i la inversió a llarg termini. Paral·lelament, estem impulsant iniciatives d'educació financera adreçades a empreses, escoles i altres col·lectius, ja que considerem que aquesta formació és fonamental. Molta gent vol fer créixer els seus estalvis, però sovint no sap per on començar. Així doncs, una pregunta clau seria: «Com puc augmentar els meus estalvis i fer que creixin de manera segura?»

Amb Myandbank, aquest procés és més fàcil. No cal ser un expert per invertir de manera diversificada en les millors empreses del món. En aquest context, oferim les carteres automatitzades. Són carteres de fons d'inversió que no són propis del banc, sinó de les gestores més prestigioses del món, com Vanguard. Aquesta cartera permet als clients invertir a escala

global, diversificadament i adaptant-se al perfil de risc de cadascun.

Considerem que, avui dia, per a aquells que volen augmentar els seus estalvis i multiplicar-los a llarg termini, aquestes inversions són la millor opció disponible al mercat.

—El client, doncs, ho pot fer tot sense cap ajuda?

—Sí, el client pot gestionar-ho tot de manera autònoma. L'aplicació inclou diverses opcions d'inversió i estalvi. Si el client hi accedeix, pot seleccionar l'opció de dipòsits i seleccionar-los fàcilment. També pot accedir als fons d'inversió i a la modalitat de cartera automatitzada que ja he mencionat.

Per començar a invertir a una de les carteres, el client ha de realitzar un petit test per determinar el seu perfil de risc. Un cop completat, pot escollir una cartera automatitzada adaptada al seu perfil. Aquesta opció és molt interessant, especialment per a aquells que no tenen coneixements financers, però volen fer créixer els seus estalvis i invertir a llarg termini.

A més, el sistema garanteix una diversificació global amb costos molt baixos. Els clients poden fer aportacions graduals segons la seva preferència: mensuals, trimestrals o en qualsevol altra periodicitat que els convingui.

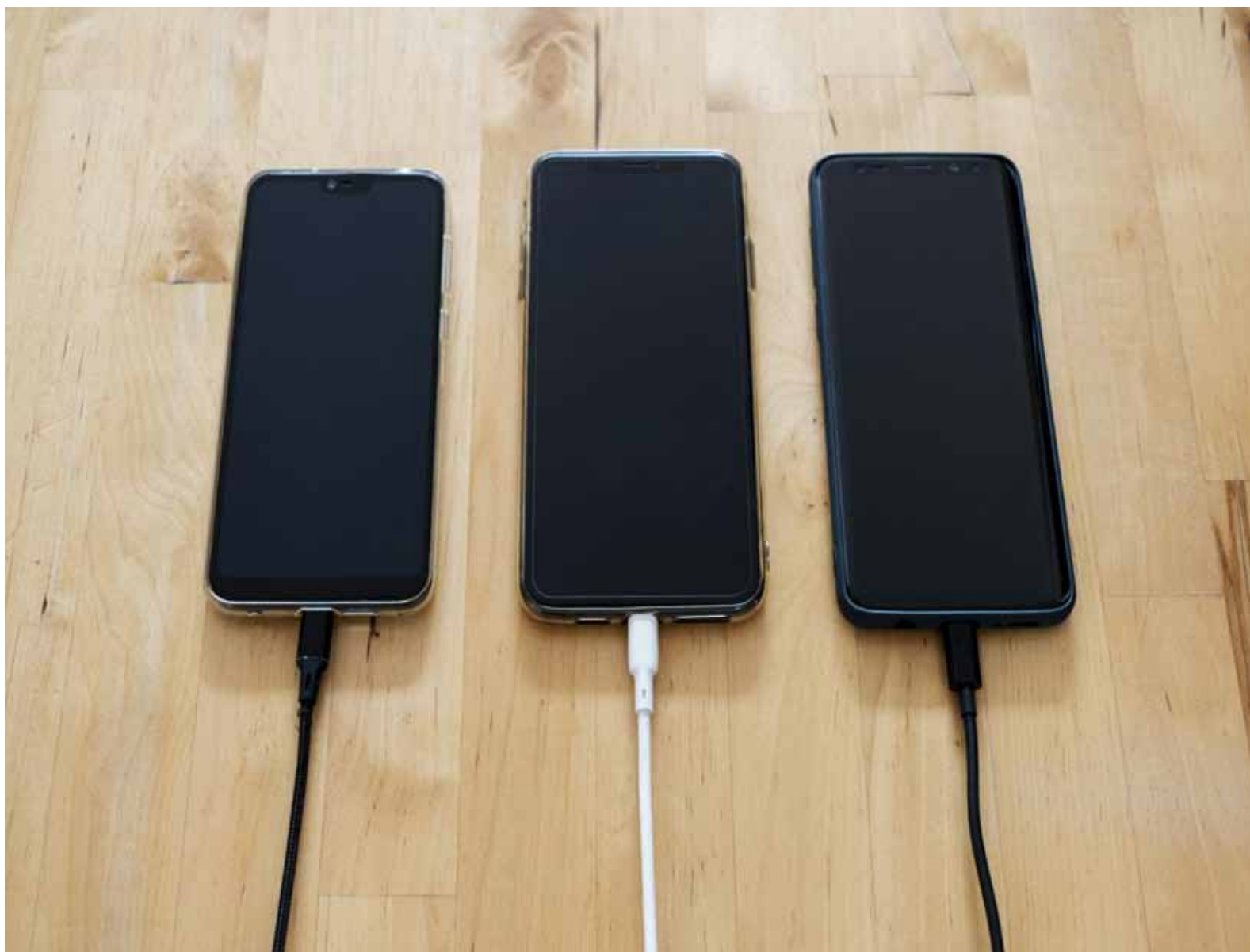
També és important destacar que eliminem la percepció que només les persones amb grans estalvis poden invertir, ja que es pot començar des de només 150 euros. De fet, aquesta és una excel·lent oportunitat per invertir en el futur dels nostres fills. Quan arribin als 20 anys, probablement se sorprendran dels estalvis acumulats al seu compte. ●

DISPOSITIUS ELECTRÒNICS

El carregador universal arriba per acomodar el món de l'electrònica

Després d'una llarga dècada de debats i ajustos, entra en vigor establir l'USB-C com l'estàndard

PEXELS



Dispositius mòbils connectats a diferents carregadors.

LAURA GÓMEZ RODRÍGUEZ
ESCALDES-ENGORDANY

El passat 28 de desembre va suposar un abans i un després per als dispositius electrònics a Europa. Això es deu perquè més d'una dècada de debats i ajustos després, entra en vigor la normativa que estableix el carregador USB-C com l'estàndard obligatori per a telèfons mòbils, tauletes, auriculars i altres dispositius portàtils. Val a dir que aquesta mesura pretén estalviar 250 milions d'euros anuals als consumidors i reduir fins a 11.000 tones de residus electrònics a la Unió Europea.

Així, la unificació del carregador universal posa fi a la coe-

xistència de múltiples tipus de connexions com el micro-USB i el Lightning d'Apple, que havia generat incomoditats i despeses afegides als consumidors. Per fi, segons decreta el Parlament Europeu, «els consumidors podran utilitzar un únic carregador per a tots els seus dispositius electrònics portàtils». Tot i així, cal apuntar que no tots els canvis s'han implementat al mateix ritme: mentre que els ordinadors portàtils no estaran obligats a adoptar aquest estàndard fins al 2026, els dispositius reacondicionats gaudeixen d'excepcions en funció del moment de la seva primera comercialització.

Muriel, responsable de la boti-

ga J&M Electronics, assegura que el canvi no els ha agafat per sorpresa: «Ja ho sabíem des que es va anunciar. Les marques es van avançar, com per exemple Apple amb l'iPhone 16», després. Tot i això, admet que el canvi comporta algunes queixes: «La gent està una mica enfadada perquè ara han de comprar un adaptador nou si no el tenen». Un altre punt rellevant és el fet que molts dispositius ja no inclouen carregadors a la caixa, cosa que implica una despesa addicional per a tots els consumidors. «Quan compres un mòbil, no porta el carregador. Has de comprar l'adaptador per separat», explica Muriel. Malgrat això, veu avantatges per



Muriel

ENCARREGADA DE J&M

«Les marques ja ens van alertar del canvi. Els carregadors ja no venen de sèrie amb el mòbil, s'han d'adquirir a part»

al negoci: «Són d'aquesta manera guanyats per al comerçant, tot i que les marques ho volen justificar amb l'ecologia».

Tot i les promeses d'estalvi i sostenibilitat, alguns usuaris tenen reserves sobre la implementació. Jordi, un usuari habitual de tecnologia, comenta: «És una bona notícia, però han trigat massa. Ara que tenim tants dispositius, canviar tots els carregadors és una despesa important». Marta, per la seva banda, celebra el canvi: «Per fi no hauré de buscar carregadors diferents. Tot i així, em sembla injust que el carregador no vingui amb el dispositiu». A més d'estalviar diners, el canvi busca reduir els residus electrònics, que constitueixen un problema ambiental creixent. Segons dades de la Comissió Europea, cada any es generen 1.000 tones menys de residus gràcies a aquesta mesura. Tot i els reptes inicials i les queixes pel cost dels adaptadors, el camí cap a l'harmonització dels carregadors sembla ser una «decisió positiva» per als consumidors i el medi ambient. La pregunta ara és com s'adaptaran els fabricants i els consumidors al nou panorama tecnològic. ●

LLENGUA OFICIAL

Cinc nous articles sobre la ràdio a Andorra s'incorporen a la viquipèdia

Amb motiu celebratiu, uns voluntaris catalans han retocat 55 articles

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

L'onzena edició de la Viquillengua, celebrada al passat novembre, s'ha centrat en la ràdio en català i ha incorporat així cinc nous articles a la Viquipèdia sobre emissores, programes i periodistes radiofònics a Andorra. La trobada presencial es va dur a terme a la Biblioteca Nacional d'Andorra amb la participació de sis persones, que també van ampliar altres articles relacionats amb el tema.

Val a dir que el projecte s'ha emmarcat en la commemoració del centenari de la ràdio a Catalunya i ha estat part d'una iniciativa més àmplia que, entre el 8 i el 15 de novembre, va reunir una cinquantena de voluntaris de territoris de parla catalana. En total, es van editar 55 articles, dels quals 18 eren de



Taller d'edició de la Viquillengua a la Universitat de Perpinyà el 13 de novembre de 2024.

nova creació, afegint un total de 92.073 octets d'informació en català. La Viquillengua té com a objectiu principal ampliar i millorar els continguts de la Viquipèdia en català amb referències fiables, alhora que introdueix

nous participants al funcionament de la plataforma. A banda de la sessió a Andorra, es van organitzar trobades presencials a ciutats com Tarragona, Reus, Sabadell, Alcúdia, Perpinyà i Encamp. L'esdeveniment està im-

pulsat anualment des del 2013 per Amical Wikimedia i la Direcció General de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya, i des del 2020 compta així amb la participació de tots els territoris de parla catalana. ●

PLACES DE PÀRQUING

L'aparcament de Sant Miquel d'Encamp clourà el 6 de gener

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

L'aparcament de Sant Miquel d'Encamp deixarà d'estar operatiu de manera definitiva a partir del 6 de gener. El motiu és el tancament d'aquest espai per la construcció d'habitatges que s'hi efectuaran a partir d'aquest 2025. Val a dir que la promoció immobiliària que s'hi construirà constarà de tres

blocs amb vuit plantes d'alçada, que estarà conformat per 24 habitatges i un local comercial de més de 270 metres quadrats. Segons es publicita des de la promotora, els pisos seran «d'entre una i tres habitacions» i tindran preus que aniran des dels 306.000 euros fins als 860.000.

Així doncs, des del Comú d'Encamp es recorda que com a alternativa més pròxima d'apar-



El cartell que indica la data de tancament.

cament comunal es pot utilitzar el de la Coma Llarga, un nou

equipament que compta amb 142 places d'aparcament. ●

GOVERN D'ANDORRA

COMÚ D'ENCAMP

MITJANS DE PROXIMITAT, EL BATEC DE LA COMUNITAT.



Tota comunitat necessita un cor, un cor per fer-la bategar, per crear vincles, per reforçar la identitat, per arrelar-nos al territori. I en un món de canvis i d'incerteses, oferir informació propera amb un periodisme rigorós i de confiança.

AMIC, 600 mitjans de proximitat, a tots els territoris de parla catalana.

associació
de mitjans
d'informació
i comunicació

amic



La seva Agència Immobiliària líder a Andorra.

La nostra experiència ens avala,
agents immobiliaris des de 1988.

www.laportella.ad

(+376) 353 424

(+376) 747 747

laportella@andorra.ad

Casa Nova Olivet 10 - Ordino

C. Ciutat de Pubilla de la Sardana (Encamp)

261,39 m2 d'habitatge
121,74 m2 de pk (garatge tancat)
125,01 m2 de jardí + terrassa a l'àtic
3 hab / 2 banys i un aseó
Cuina oberta
Sol i vistes
A 2 min a peu del telefèric que puja a pistes

Preu: A CONSULTAR



diversos

ALPINA
immobiliària
T. 00376 825428

Gestió de lloguers, compra i venda de finques
Administració de comunitats de propietaris
Consulti'ns sense cap compromís,
també pot contactar-nos
mitjançant la nostra pàgina web
www.alpinaimmobiliaria.com



Magnífiques cases de pedra completament restaurades i rehabilitades a Tolóriu-Cerdanya

Conjunt de tres cases de pedra amb estil modern i amb un elegant jardí privat. Una d'aquestes cases és individual i les altres dues adossades.
Superfície (m2) 440
Habitacions 9
Banys 7
Preu: 950.000 €



Pis a Escaldes-Engordany

Pis de 52 m2 . Consta d'una cuina americana, saló-menjador, una habitació doble, un bany complet amb banyera, d'una plaça d'aparcament i un traster.
Habitacions 1
Banys 1
Preu: 200.000 €

INSTAL-FRED

Cuinem...?

Últim en tecnologia. Treballa de manera més rentable al mateix temps que augmenta la qualitat i incrementa els seus beneficis.


- Combinació de calor i vapor en un sol equip
- Menjar molt més sa, ideal per a una nutrició saludable
- Els aliments es cuinen delicadament
- Es conserven lles propietats dels aliments

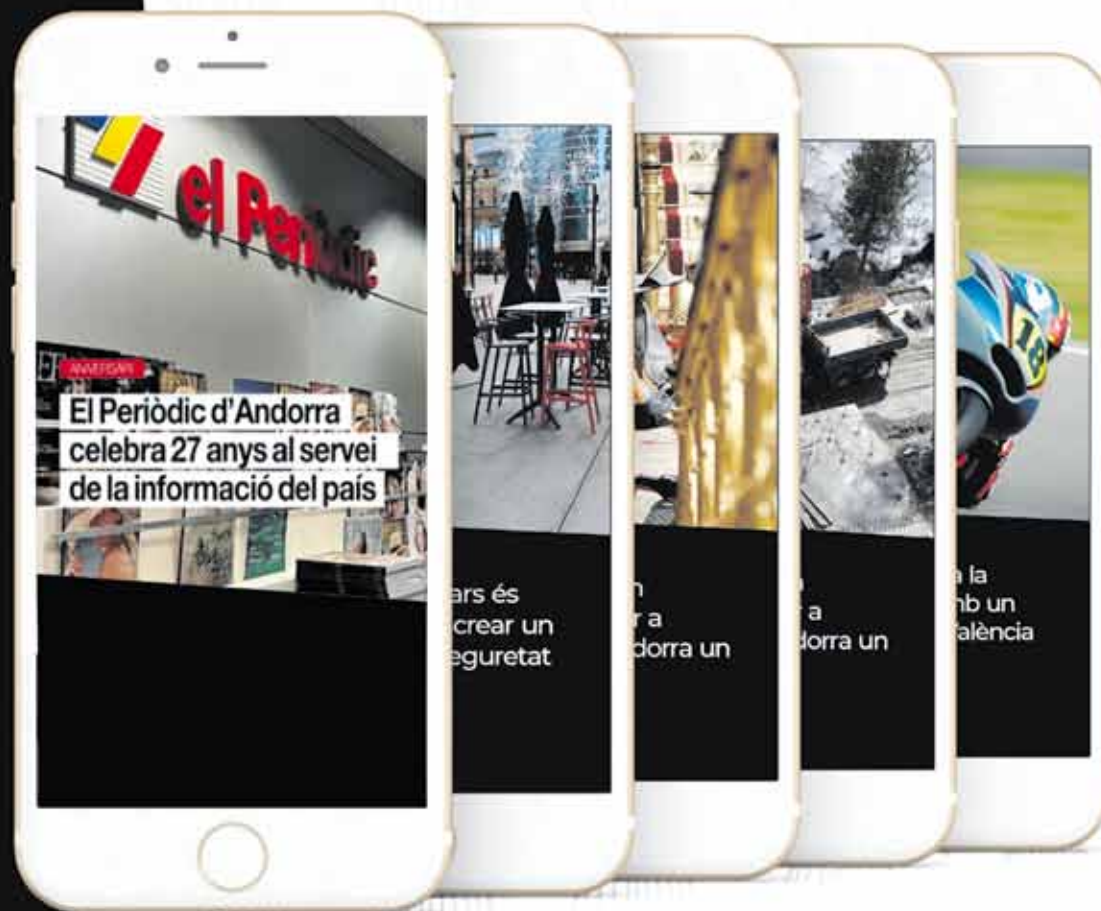


INSTAL-FRED
Av. Fiter i Rossell 107, AD700 Escaldes-Engordany (Principat d'Andorra)
☎ (376) 864 667 ☎ (376) 327 868 ✉ instal-fred@andorra.ad

Segueix tota l'actualitat als **STORIES**

Els titulars més
destacats de cada
dia als nostres
stories d'Instagram

 [elperiodic.ad](https://www.instagram.com/elperiodic.ad)



LA GUIA *de* D'ANDORRA

No et perdís cap racó del Principat

FEINA



Nou restaurant Gastronòmic a Escaldes-Engordany.

Cerquem **cuiners,**
cambrers i rentaplats.

Enviar cv a hola@becrestaurant.com



El Periòdic
cerca

Redactor/a

Envia'ns el teu CV a
rrhh@elperiodic.ad

**Si ho veus,
estàs venut!**

Anuncia't a El Periòdic
i **fes-te veure** amb més
de 15.000 lectors diaris.



**AQUEST
PODRIA
SER EL
TEU
NEGOCI**

Consulta les nostres tarifes de publicitat a comercial@elperiodic.ad

Esports

RECULL ANUAL

POL FORCADA QUEVEDO
ESCALDES - ENGORDANY

1. GENER

El 2024 començava amb la gran notícia del 18è lloc d'Albert Llovera al Ral·li Dakar, en camions, acompanyat per Margot Llobera i Marc Torres. L'inici d'any també va deixar el comiat de José Antonio Martín 'Guti' de la banqueta de la selecció femenina deixant pas a l'actual tècnic, Albert Panadero. Així mateix, a finals de mes s'anunciava la cancel·lació del Freeride World Tour a causa de les condicions de la neu.

2. FEBRER

El febrer va estar plenament marcat per l'esquí, sobretot amb un nom propi, el de Gina del Rio. El dia 6 es va proclamar campiona del món júnior d'sprint. Dos dies més tard, als mateixos Mundials de Planica (Eslovènia), la jove tricolor es va endur el bronze als 20 quilòmetres 'mass start', i si la fita fos poca, al cap de dos dies es va fer amb la plata als 10 quilòmetres individuals en clàssic. Dins un febrer pletòric, es va proclamar campiona d'Europa de la categoria. L'altra cara de la moneda dins el mateix esport va ser per a Candé Moreno, qui va haver de passar pel quiròfan per operar-se dels lligaments creuats del genoll dret.

3. MARÇ

Semblava difícil fer oblidar els grans resultats de Gina del Rio, però al març l'esport de neu va fer quatre passos endavant amb Joan Verdú assolint un històric segon lloc al gegant de les finals de la Copa del Món de Saalbach, a Àustria. D'altra banda, l'FC Andorra va sumar la seva tercera Copa Catalunya imposant-se als penals a l'Olot. Cinc dies més tard, el club anunciava la destitució d'Eder Sarabia. En clau nacional, l'absoluta masculina de futbol va jugar el



El repàs del 2024 des del vessant esportiu

primer partit de la seva història lluny de territori europeu. Va ser a Annaba (Algèria) amb un empat a u contra Sud-àfrica.

4. ABRIL

Seguint amb l'esport de l'esfèric, el dia 2 va tenir lloc la presentació de Ferran Costa com a nou tècnic de l'FC Andorra. El dia 4, Maeva Estevez feia oficial la seva

retirada de les pistes d'esquí en no recuperar-se de la darrera lesió dels ossos carpians de la mà dreta. Sent un mes molt complet, l'abril va continuar amb Joan Aracil coronant-se al FWT Challenger d'Obertauern (Àustria). El dia 10, el combinat masculí de futbol sala va vèncer a Estònia assolint el pas a la 'Main Round' del Preeuropeu. Com a fita més des-

tacada, el dia 28 el MoraBanc Andorra va vèncer a casa al Barça (108-92) assegurant-se la permanència a l'ACB un any més.

5. MAIG

Una de calç i una altra de sorra. Si el mes anterior el bàsquet se salvava, en aquest cas el futbol certificava el descens a 1a RFEF després de caure contra l'Oviedo (3-0). El



mateix dia 27 la Travessa d'Encamp celebrava la 41a edició: més de 1.300 inscrits de 40 nacionalitats diferents. Abans, Àxel Esteve va anunciar la seva retirada de la competició després de 15 anys i l'Andorra HC va assolir l'ascens a Primera Catalana després d'empatar a tres contra el Caldes.

6. JUNY

El mateix dia 1 Ariadna Fenés assolí la 6a posició mundial a la Skyrace de Hochköing d'Àustria, i quatre dies més tard, la selecció masculina de futbol s'enfrontava amb Espanya en un amistós (5-0). El cop dur va arribar a l'esquí. Primer quan la candidatura andorrana no va sortir escollida ni per ser la seu dels Mundials d'esquí

alpí del 2029 ni per ser-ho l'any 2031. I, en segon lloc, quan l'únic representant tricolor al consell de la FIS, Patrick Touissant, va quedar fora del comitè. Com a aspectes positius, el CTTVN es va convertir en el primer club de la història del país en accedir a la Primera Divisió Nacional Espanyola, i el MoraBanc Andorra va anunciar que tornaria a jugar a Europa, en concret la fase prèvia de la BCL.

7. JULIOL

La fita més important del 2024. Mònica Doria va assolir una 6a plaça i el primer diploma olímpic per a una esportista nacional. Va ser en l'eslàlom de canoa amb un temps de 113.58. Una altra de destacada va ser l'or de la

selecció absoluta masculina de bàsquet al Campionat d'Europa de Petits Estats en derrotar Malta per 84-79. D'altra banda, Àlex Iscla va deixar la competició per falta de motivació i va néixer l'ACA eSports Sim Cycling, un projecte amb l'objectiu de generar referents femenines.

8. AGOST

Mes marcat pel Campionat del Món UCI de BTT de Pal Arinsal amb la presència de sis corredors nacionals. També es va arribar a un acord entre el Govern, l'FC Andorra, la FAF i la FAR per l'ús del Nacional i es va anunciar que un andorrà com és Aaron Ganal passaria a formar part del primer equip del MoraBanc.

9. SETEMBRE

El dia 13 Carola Vila anunciava el seu adeu a la competició i cinc dies després la UE Santa Coloma venia la Supercopa per signar el triplet. Envers l'FC Andorra, el 18 s'informava que Alberto Solís es perdria tot el que queda de curs i el 26 es tancava el projecte de Borda Mateu, passant a ser un somni truncat de l'entitat.

10. OCTUBRE

Sense sorpreses, Xavier Esport Miró va sortir elegit com a nou president del COA en una decisió que es va acabar votant per unanimitat de les 32 federacions esportives. A més, es va anunciar que el Principat tindrà aquest juny la seva primera prova ciclista professional, i destacava la plata d'Àlex Machado en Kàrting Sprint als FIA Motorsport Games.

11. NOVEMBRE

El novembre començava amb la renúncia d'Albert Llovera al Dakar per manca de suport econòmic i per preservar la seva salut. Posteriorment, Xavi Cardelús anunciava el seu fixatge amb Orelac per córrer al Mundial de Supersport i la FAC escollia a Carolina Poussier com a presidenta. El dia 25, el COA va publicar les mínimes pels Jocs.

12. DESEMBRE

Tancament d'any mogut. Primer va ser l'estrena de Joan Verdú a la seva primera Copa del Món de la temporada, a Beaver Creek, on va ser 15è. Després va ser el primer partit del Preeuropeu de futbol sala, amb Andorra donant molt bona imatge, però caient 2-7 contra Portugal. El dia 17 els mandataris del FC Andorra van deixar clar que descarten fer un estadi amb la voluntat de quedar-se al Nacional, i dos dies més tard s'anunciava la tornada de La Vuelta amb arribada i sortida d'etapa. ●

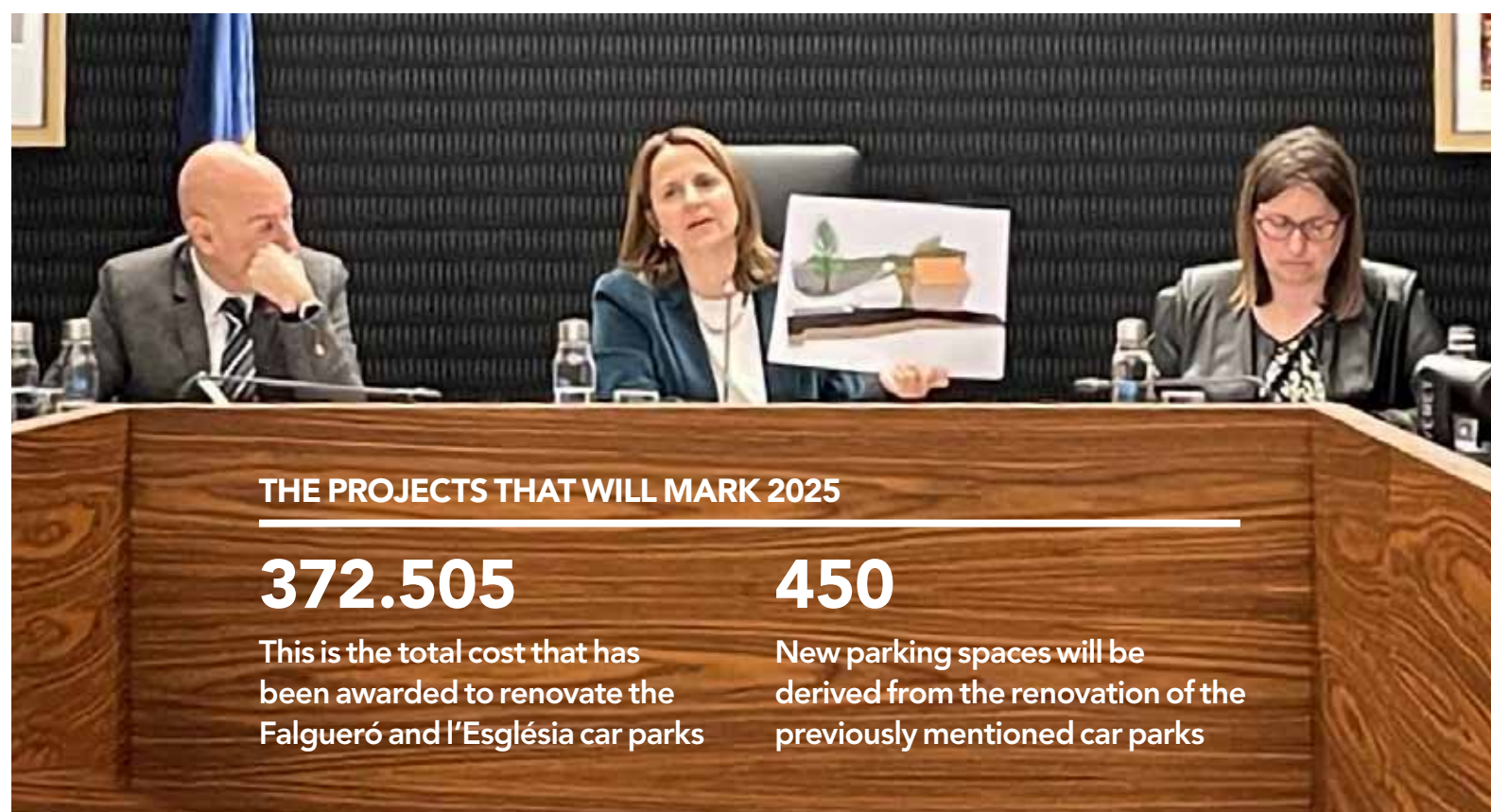
42 million budget for Escaldes to cover citizen projects

The parish approves the second highest budget in its history behind this year's

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY

With a minute of silence is how the last session of the Municipality of Escaldes-Engordany of the present 2024 opened last Monday (this one by the former minor consul Pere Moles) and that with one day left to enter the new year 2025, the consuls of the parish Rosa Gili and Quim Dolsa, stood before the council to present the plans that will mark the future of the city and where the approval of a new record budget of 42,087,394 euros predominated, only behind that of this 2024, which has been almost 45 million. It is worth noting that of this fixed amount, the monetary bulk that corresponds to the «real» investments and intended, therefore, in the most relevant citizen projects that the parish has underway and already fully started will be invested nearly 12 million (specifically, 11,845,000 euros).

Leaving aside this year's economic item, which Dolsa broke down in detail (with the investments and expenses obtained), the municipal representative focused on detailing which are the «major citizen projects» for which the corporation allocates a large part of its next budget. This includes, on the one hand, the completion of the part of the affordable apartments that correspond to the Municipality, the Falgueró and l'Església parking lots (including the public square, and enabling up to 450 new spaces be-



The consul general of Escaldes-Engordany, Rosa Gili, showing the rendering of what the finished works of the Gabriel house will look like.

tween the two) and the renovation of the Gabriel house, which was the consul general who revealed to the plenary council a rendering of how the aforementioned house should look once the work is completed. Otherwise, it is also planned to renovate the Caldea car park to gain, in the same way, more available spaces and to adapt the plot of La Plana acquired this 2024 even more.

On this, Gili detailed that the walkway from the Falgueró car park to the Sant Ermengol area will be carried out, thus improving from the sources of the Mola park and Prat del Roure will experience a complete remodeling of its exteriors that include the facade and the change of scenery

«to host better and more shows». It is worth noting that the session approved the budget execution of this third quarter and left the award of the complementary works for the two car parks referred to for a total of 372,505 euros. It is worth remembering, therefore, that these modifications include an accessible ramp that will allow access to the Plaça de l'Església and its car park from both De l'Obac street and Carlemany avenue.

Other matters discussed in this last session of the year of the administration council and which pertain to public planning are also the slight increase in price that covered parking lots will have this coming year, which the

corporation sees as logical considering that «the rest of the municipalities also protect this asset», as well as the price per square meter of housing in the parish, which Gili catalogued as being, curiously, «among the cheapest in the Principality, despite Escaldes-Engordany being the one with one of the most expensive rental prices». So, this update also contemplates a slight increase in price, both for the first section of the property, and a little more expensive for those exceeding 100 square meters. Regarding the price per square meter of construction, the price will also rise by 2025, rising to 45 euros/m² for a plot in Escaldes-Engordany. ●

COUNCIL OF MINISTERS

Renovations awarded to create 48 affordable rental homes

They will be done in two buildings located on the Coll d'Ordino road

EL PERIÒDIC
ESCALDES - ENGORDANY

The Government continues to advance in the implementation of the public housing stock intended for affordable rental. The Council of Ministers, at the proposal of the Minister of Territory and Urban Planning, Raul Ferré, awarded the renovation works of two buildings located on the Coll d'Ordino road, 29 and 31, respectively, to be used as 48 regulated rental homes. Specifically, there will be 29 one-bedroom apartments with surfaces ranging from 39 to 79 m², 14 two-bedroom apartments with surfaces between 68 and 94 m², and five studios of 34m² on average. The period for carrying out the works on the buildings will be 12 months.

Going into detail, the adaptation of the Arbella block A building, located on the Coll d'Ordino road, 29, will be carried out by the



Image of apartments under construction.

construction company Edicom at a cost of 1,774,329.89 euros. While the renovation of block B, adjacent to the previous one and located at number 31, has been awarded to the company Cevalls for an amount of 2,232,501.67 euros.

With these two awards, the Executive has already begun almost

all of the reforms that need to be promoted in public buildings before they can be made available to the public, awards that have been carried out in full in the last year. During 2025, they will be submitted to a public tender and will award the adaptation works of the latest projects incorpora-

ted into the public park: the Cedre building in Santa Coloma, ceded by the Municipality of Andorra la Vella last November, and the second building in Borda Nova in the capital, next to the building that is already crowned, the drafting work of which was awarded in August. ●

Your leading real estate agency in Andorra.

Our experience guarantees results, realtors since 1988.



(+376) 353 424 / (+376) 379 769

(+376) 747 747

laportella@andorra.ad

Casa Nova Olivet 10 · Ordino

www.laportella.ad



CARTELLERA DE CINEMA


ESTRENA REPOSICIÓ 



NOSFERATU



SIN INSTRUCCIONES



MUFASA



FILARMÓNICA DE BERLÍN

Dimarts 31 · 17.30h



CÓNCLAVE



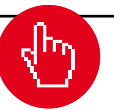
VAIANA 2












UN LIÓ DE MILLONES




GLADIADOR 2



EL TEMPS

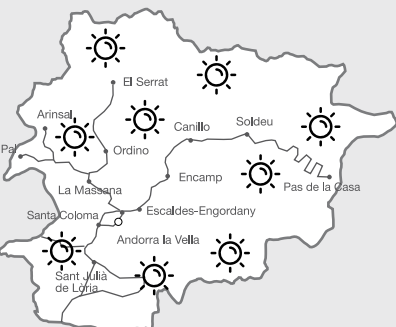
Previsió  Assolellat  Núvols  Variable  Tapat  Pluja  Xàfec  Tempesta  Neu  Vent

Avui



TEMPERATURA
-2/10°

Demà



TEMPERATURA
3/11°




Visita'ns a: www.astvandorra.com  **ASTV-Andorra**
C/ del Pedral, 17 Edifici Les Arribes 2on pis Porta 224
AD200 ENCAMP - Principat d'Andorra
TEL. (+376) 334 773 • astvandorra@hotmail.com

Subscriu-te al nostre butlletí per rebre les últimes notícies cada matí al teu correu electrònic



PROGRAMACIÓ TV



13.10 Memòries d'arxiu

- 07:00 Club Piolet
- 08:00 Avui serà un bon dia, amb Gabriel Fernàndez
- 12:00 Mou-te
- 12:20 El Trànsit
- 13:10 Memòries d'arxiu
- 13:45 Informatiu migdia
- 14:15 Consell General: D'on venim?
- 14:30 La Clau, amb David Domingo
- 15:00 La Companyia, amb Xavier Albert
- 16:00 Sessió de Consell General
- 19:00 Mou-te
- 19:20 El Trànsit
- 20:00 El cafè de l'Avui serà un bon dia, amb Gabriel Fernàndez
- 20:45 Informatiu vespre
- 21:15 Mirades: 376 Andorra
- 22:00 La Clau, amb David Domingo
- 22:30 Sessió de Consell General
- 01:00 Àrea Andorra Difusió

SUDOKU

FÀCIL

			2	6				
			5	3	6			
			8				3	
	3		6	5	4	7	9	
6	4	9						2
5			3	4			8	
8		5	3			2	6	
	6			7	2			
2	1			8				7

NORMAL

	7		8					6
2			3	7				
5	8	4			6			
					4			2
			7	8	9	3	4	
		3	6	7	2	4		
7	5		4				3	6
6		8		5		7		

DIFÍCIL

			2	6				
5	8		6	7				3
7			8			4	5	
9	4							8
				9	3			
3		5		6		2	7	
			3		8	4	6	
	7		4		5			
				1		3		

Solucions:

2	6	8	5	3	4	7	9	1
5	8	3	6	7	2	4	1	9
8	4	9	1	5	3	6	7	2
6	3	7	2	8	9	5	4	1
9	1	5	4	6	7	2	8	3
3	7	2	8	9	5	4	1	6
7	5	4	6	7	2	4	1	9
6	8	5	7	1	3	2	9	4
4	2	1	3	8	9	5	6	7

Fàcil:

7	8	9	3	4	6	5	2	1
5	8	6	7	3	4	2	1	9
7	8	4	5	6	3	2	1	9
9	4	8	6	7	2	1	3	5
3	5	6	2	7	4	1	9	8
6	8	5	7	1	3	2	9	4
7	5	4	6	7	2	4	1	9
6	8	5	7	1	3	2	9	4
5	8	6	7	3	4	2	1	9

Normal:

2	6	8	5	3	4	7	9	1
5	8	3	6	7	2	4	1	9
8	4	9	1	5	3	6	7	2
6	3	7	2	8	9	5	4	1
9	1	5	4	6	7	2	8	3
3	7	2	8	9	5	4	1	6
7	5	4	6	7	2	4	1	9
6	8	5	7	1	3	2	9	4
4	2	1	3	8	9	5	6	7

Difícil:

FM

- 88.1 Cadena Dial Andorra
- 89.0 R7P
- 89.5 Pròxima FM Andorra
- 91.4 RNA
- 92.1 SER Catalunya Andorra
- 92.6 Els40 Classic Andorra
- 93.3 Ràdio Valira (Punto ràdio)
- 93.8 Flaix FM
- 94.2 RNA
- 96.0 Andorra 1
- 98.1 Ràdio Valira (Onda Cero)
- 100.6 NRJ
- 101.5 AD Ràdio
- 101.8 France Inter
- 102.3 Ràdio Ser P. d'Andorra
- 102.6 France Musique
- 103.3 Els40 Andorra
- 104.0 France Culture
- 104.6 Catalunya Ràdio
- 106.0 Ràdio 4
- 106.8 Ràdio 1
- 107.2 Ràdio Seu
- 107.5 Ràdio Principat
- 107.9 Ràdio 3

Transports

ANDBUS (803 789)

ANDORRA	BARCELONA	BARCELONA	BARCELONA
Estació	Av. Diagonal	Aeroport T2	Aeroport T1
04:00 h	07:00 h	07:15 h	07:30 h
06:00 h	09:00 h	09:15 h	09:30 h
08:00 h	11:00 h	11:15 h	11:30 h
10:00 h	13:00 h	13:15 h	13:30 h
12:00 h	15:00 h	15:15 h	15:30 h
14:00 h	17:00 h	17:15 h	17:30 h
16:00 h	19:00 h	19:15 h	19:30 h
18:00 h	21:00 h	21:15 h	21:30 h

ANDORRA	PAS DE LA CASA	TOULOUSE	TOULOUSE
Estació	Bus Stop	Aeroport	Estació
05:00 h	05:45 h	08:30 h	08:45 h
10:00 h	10:45 h	13:30 h	13:45 h
15:00 h	15:45 h	18:30 h	18:45 h

ANDORRA	LLEIDA
Estació	Estació AVE
06:15 h	08:45 h
08:15 h	10:45 h
10:00 h	12:30 h
12:15 h	14:45 h
14:00 h	16:30 h
16:15 h	18:45 h

BARCELONA	BARCELONA	BARCELONA	ANDORRA
Aeroport T1	Aeroport T2	Av. Diagonal	Estació
08:45 h	09:00 h	09:15 h	12:00 h
10:45 h	11:00 h	11:15 h	14:00 h
12:45 h	13:00 h	13:15 h	16:00 h
14:45 h	15:00 h	15:15 h	18:00 h
16:45 h	17:00 h	17:15 h	20:00 h
18:45 h	19:00 h	19:15 h	22:00 h
20:45 h	21:00 h	21:15 h	00:00 h
22:45 h	23:00 h	23:15 h	02:00 h

TOULOUSE	TOULOUSE	PAS DE LA CASA	ANDORRA
Estació	Aeroport	Bus Stop	Estació
11:00 h	11:30 h	14:25 h	15:00 h
15:00 h	15:30 h	18:25 h	19:00 h
20:00 h	20:30 h	23:25 h	00:00 h

LLEIDA	ANDORRA
Estació AVE	Estació
09:45 h	12:00 h
11:45 h	14:00 h
13:45 h	16:00 h
15:45 h	18:00 h
17:45 h	20:00 h
19:45 h	22:00 h

ALSINA GRAELLS (827 397)

Andorra-Barcelona: 6/6.45/10.30/15/17/19.15
 Barcelona-Andorra: 6.15/6.30/7.30/10.30/13/15/17/19

Andorra-Lleida: 8.15/16.15
 Lleida-Andorra: 9.30 diumenge / 11.30 de dilluns a divendres / 16 de dilluns a diumenge

CAMINO BUS LAZARA (865 500)

Andorra-Galicia-Portugal: dc / dj / dg: 15.30
 Portugal-Galicia-Andorra: dm / dj / dv: 15.30

HISPANO IGUALADINA (902 447 726)

Andorra-Reus: 17.00. Servei diari
 Reus-Andorra: 7.40. Servei diari

HISPANO ANDORRANA (807 000)

Escaldes-La Seu: de 8 a 21. Cada hora
 La Seu-Escaldes: de 7 a 20. Cada hora
 Dg: Escaldes-Engordany-La Seu d'Urgell: 8.15/10.30/13/17/19.15
 La Seu d'Urgell-Escaldes-Engordany: 7.45/9.10/12/16/18.30
 Estació d'autocars-l'Ospitalet: 5.45/17
 L'Ospitalet-Estació d'autocars: 7.35/19.45
 Estació d'autocars-Costa Daurada: 8.00
 Costa Daurada-Estació d'autocars: 17.30 (dl a dv)

MONTMANTELL (807 444)

Andorra-Lleida: 6/8/11.30/15.30/18
 Lleida-Andorra: 10.15/14/16/20 i 22

DIRECT BUS-NADAL JULIÀ (805 151)

Andorra-Barcelona aeroport: 6.15/8.15/11.15/13.15/15.15/18.15/20.15/22.15
 Barcelona aeroport (Terminal 1 planta 0)-Andorra: 7.30/11.00/13.00/15.00/17.30/20.00/23.00
 Barcelona aeroport (Terminal 2 Mural Miró)-Andorra: 7.45/11.15/13.15/15.15/17.45/20.15/23.15
 Barcelona Sants (estació de ferrocarril)-Andorra: 6.15/8.15/11.45/13.45/15.45/18.15/20.45/23.45

SOLDEVILA (Amb reserva prèvia 828 117)

Andorra - Lleida: 8.00/15.45 Lleida - Andorra: 12.00/20.15

TAXIS

ATA	863 000 / 861 005
MÉS TAXI	828 000 / 862 488
TAXI EXPRES	812 345

Farmàcies de guàrdia

Dijous 2
F. El Consell
C/ Prat de la Creu 87
Andorra la Vella
Tel. 819219

Dissabte 4
F. El Consell
C/ Prat de la Creu 87
Andorra la Vella
Tel. 819219

COOPERATIVA INTERURBANA ANDORRANA
Tef: 00 34 806.555 - Web: www.interurbana.ad

Divendres 3
F. El Consell
C/ Prat de la Creu 87
Andorra la Vella
Tel. 819219

Diumenge 5
F. Edelweiss
C/Bra. Riberaigua 31
Andorra la Vella
Tel. 831227

Tot l'any	
Andorra (Estació) - Espanya - Portugal (Vila Praia Ancora)	18h15
Tots els Divendres i Diumenges del mes Primer i Tercer dimarts del mes	
Portugal (Vila Praia Ancora) - Espanya - Andorra (Estació)	
	06h30
Tots els Divendres i Diumenges del mes Primer i Tercer dimarts del mes	

Les guàrdies començaran a les 9.30h del matí del dia assenyalat i acabaran a les 9.30h del matí següent. Poden variar, cal confirmar-les al telèfon: 829 914

Compten amb tu

Adopta Associa't

gos-sos.org
+376 818 451

POL
FORCADA QUEVEDO**TÍTOL**

El detectiu Conan

AUTOR

Gosho Aoyama

PÀGINES

370 (104 volums)

EDITORIAL

Planeta DeAgostini

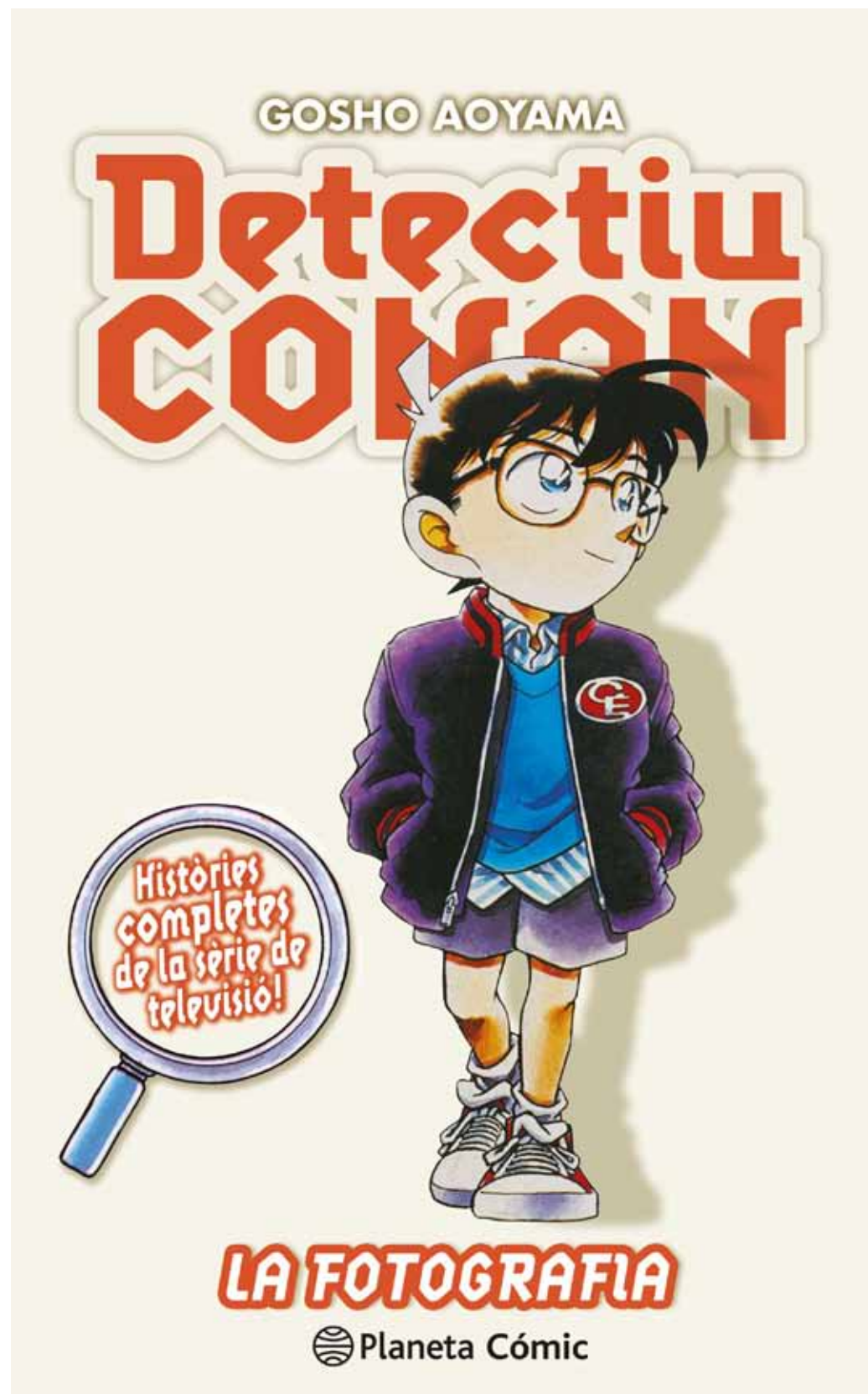
ANY

2004 - 2023

GÈNERE

Manga de misteri

PLANETADELIBROS

**VALORACIÓ**

Trama i argument



Personatges



Narrativa i estil d'escriptura



Riquesa del llenguatge



Ambientació



Valoració personal

**RESUM**

Al detectiu juvenil més famós del Japó, Shinichi Kudo, li administren un verí experimental amb l'objectiu de matar-lo. Tot i això, la injecció té un efecte inesperat: el seu cos s'encongeix fins a semblar un nen de 7 anys. Ara, fent-se anomenar Conan Edogawa i ocultant la seva veritable identitat, el jove es trasllada a casa del Kogoro Mouri, un antic policia de poques llums convertit en detectiu privat amb poc prestigi. Aquest no coneix la seva identitat, i Edogawa utilitzarà el secret per resoldre els casos del mateix Mouri en nom seu i sense que ningú ho sàpiga.



«He rebut influències de les històries d'Arsène Lupin, Sherlock Holmes i les pel·lícules de samurais d'Akira Kurosawa»

Gosho Aoyama

POMPES FÚNEBRES DE LES VALLS

Fem més fàcils els moments més difícils

www.pompesfunebresdelevalls.com Tels.: 866 632 - 807 180
info@pompesfunebresdelevalls.com

